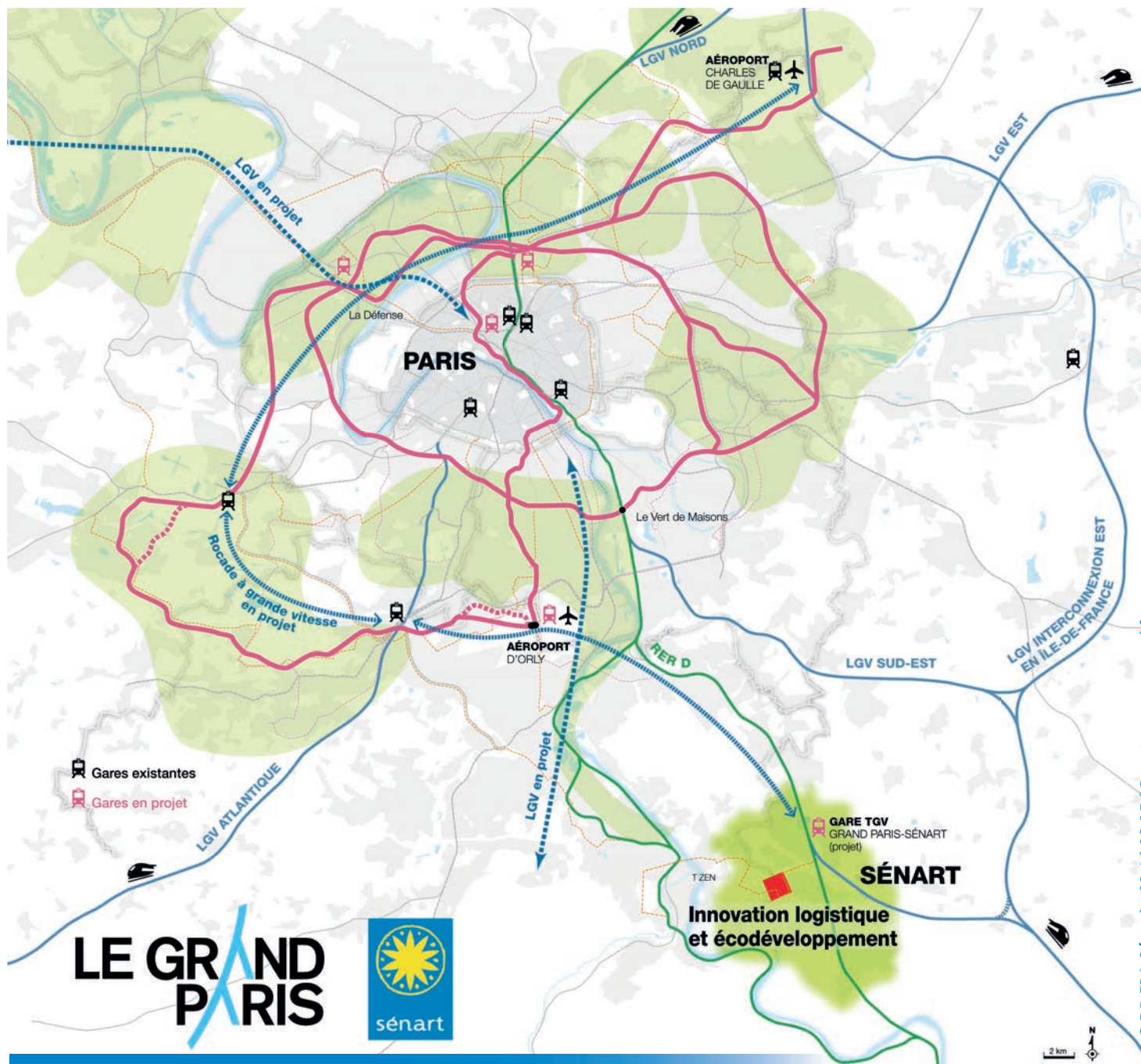


# Le magazine de votre ville

# Rencontre

à Combs

N°143  
Novembre  
2013



© DR EPA Sénart - 01.64.10.15.15 - www.epa-senart.fr

**Dossier > Le contrat de développement territorial**

[www.combs-la-ville.fr](http://www.combs-la-ville.fr)





**NOUVEAU PROPRIÉTAIRE**

Mécanique - Carrosserie toutes marques  
Vente véhicules neufs & occasions  
Dépannage local




**BILAN HIVER OFFERT PRÊT DE VÉHICULE GRATUIT**

Garage CLV Automobiles  
M. HIRTZ Guillaume  
2, rue Louis et Auguste Lumière - 77380 Combs-la-Ville - Tél. : 01 64 05 37 55 - Fax : 01 64 05 51 73

**Réservez**  
votre espace publicitaire

» dans le **magazine**  
de Combs-la-Ville

Contact  
**Sébastien Cadilhac**  
06 87 55 08 32



**fermélec**

valorisez votre habitat

fermeture  
électricité  
FAAC AUTOMATISMES ET CONTRÔLES D'ACCÈS

Entreprise qualifiée  
QUALIBAT

FENÊTRES PVC BOIS ALU  
MIXTE BOIS ALU  
VOLETS BATTANT ET ROULANTS  
STORES BANNES  
CLÔTURES ET PORTAILS  
PORTES DE GARAGE

ELECTRICITE GENERALE  
NEUF ET RENOVATION  
MOTORISATION DE PORTAILS  
MOTORISATION DE VOLETS BATTANT  
INTERPHONES VIDEO

**www.fermelec.com**  
MAGASIN D' EXPOSITION

38 ter, rue de Villecresnes à BRUNOY  
Tél. 01 69 39 25 25 - E-MAIL : contact@fermelec.com  
Entrepôt : 26 rue du parc à YERRES  
Ouverture du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h à 18h, le samedi matin sur rendez vous

**JEUDI 14 NOVEMBRE** **VENREDI 15 NOVEMBRE** **SAMEDI 16 NOVEMBRE**

**PORTES OUVERTES** À VILLECRESNES,  
RÉSIDENCE SENIORS PIERRE GRAVELLE  
DE 10H À 18H NON-STOP

*Les Villages d'Or*



À PARTIR DE **545€\*** / MOIS  
charges comprises

**APPARTEMENTS NEUFS DU T1 bis AU T3**

- Résidence **sécurisée**
- **Club-house**, régisseur et animations
- Sécurité d'un espace clos avec **digicode**
- Possibilité de **services** et télésurveillance à la carte\*\*
- À proximité de toutes **commodités**

**APPARTEMENT TÉMOIN SUR PLACE**

Rue Jean-Philippe Bertrand  
94440 VILLECRESNES

**07 88 29 15 42**  
villecresnes@lesvillagesdor.fr

*Les Villages d'Or*  
www.lesvillagesdor.com

\* Prix pour le lot A41 - T1bis de 31m² avec balcon - Honoraires agence 486 € - Sous réserve des stocks disponibles - APL à déduire.  
\*\* Services assurés et facturés par des prestataires extérieurs sur demande.



# SOMMAIRE

## 4 Actu

- La déchetterie reste fermée...
- Animations pour les seniors
- La réforme des rythmes scolaires à Combs-la-Ville : première étape
- Des établissements du secondaire actifs !
- Prévention des risques

## 9 Travaux

### 10 Elargissons notre horizon

- Visite culturelle à Baia Mare
- Familles à énergie positive : relevez le défi !

### 11 Un peu d'histoire

### 12 Bien vivre

- Les balades thermiques de Sénart
- Réaménagement de la déchetterie de Varennes

### 13 Dossier

- Sénart : le Contrat de Développement Territorial

### 16 Économie locale

- Le Domaine de Rouère : une crèmerie-fromagerie place de l'An 2000
- L'accessibilité chez vos commerçants
- Vous avez un projet de création d'entreprise ?

### 18 À votre rencontre

### 19 Du temps pour soi

- Téléthon : on compte sur vous !
- Festival F. le Mot Dit An II
- Les ateliers multimedia
- La médiathèque animée

### 22 Les associations

### 26 Vie municipale

### 27 À noter

# L'avenir s'écrit chaque seconde...

C'est en mesurant l'état d'avancement de dossiers « sensibles » que nous pouvons apprécier le niveau d'évolution de questions qui nous intéressent et/ou nous préoccupent.

Ainsi du dossier du nouvel hôpital qui doit remplacer l'actuel établissement de Melun : situé à la limite Nord de Melun et au Sud de Sénart, ce nouvel équipement tant attendu et en projet depuis plus de 10 ans vient de recevoir une nouvelle confirmation de sa « prochaine » réalisation. Espérons qu'il ne faudra pas en attendre une de plus....

Ainsi également de la gare TGV de Sénart, considérée par l'Etat comme indiquant le rôle majeur de notre agglomération dans l'avenir de l'Île de France et du « Grand Paris », point de départ de l'élaboration du Contrat de Développement Territorial dont il est question dans notre dossier du mois : que devons-nous penser du report à la lointaine échéance de 2030 de cette desserte TGV ?

Ainsi de la délicate question du « campement roms » à côté de notre déchetterie : au moment où j'écris ces lignes, la justice ne s'est pas prononcée mais elle l'aura fait lorsque vous les lirez, puisque le juge du Tribunal de Melun a refusé la manœuvre dilatoire de l'avocat des roms visant, pour des « raisons » d'aide juridictionnelle, à retarder l'audience de plusieurs semaines. J'espère ne pas me tromper en anticipant la décision rendue le mardi 29 octobre. Car ma détermination, totale depuis l'origine de cette situation, est confortée par le dossier « béton » que nous avons présenté au juge et l'avocat des roms n'a pas caché que l'issue de l'audience serait certainement favorable à la commune.

Et j'assume totalement la décision que j'ai prise avec gravité et conscience de ne pas accepter la scolarisation d'enfants de ce campement, car si je l'avais fait j'aurais cédé aux mensonges de gens prétendant indûment être résidents réguliers de notre terrain d'accueil de gens du voyage. J'aurais surtout entretenu l'illusion



Lors de la clôture de la Semaine bleue.

d'un avenir possible sur notre commune pour ces familles qui errent de lieu en lieu sans volonté ni capacité à la moindre intégration.

Ainsi de notre nouveau marché : j'ai demandé, pour surmonter les « mauvaises surprises » quant à la qualité du sol que nous avons découverte en dessous de l'ancienne poste, que soit retravaillée la question des fondations et du stationnement en sous sol. Nous aurons « perdu » un peu de temps, mais les solutions sont trouvées. Nous aurons surtout veillé à ne pas aggraver la dépense tout en dégagant au nord de la parcelle plus de places de stationnement qu'il n'en était initialement prévu sous le bâtiment !

Comme quoi d'une difficulté peut quelquefois jaillir un plus et un mieux ! Et le début du chantier ne va désormais plus tarder beaucoup !

Ainsi des Brandons enfin : car c'est dans quelques jours que le permis de construire des nouveaux logements, dont la hauteur ne dépassera pas R+3 (R+4 aujourd'hui), sera déposé en mairie. J'ai pu voir le projet quasi définitif et je sais qu'il répondra en tous points aux aspirations légitimes des actuels locataires qui n'en peuvent plus de l'insalubrité grandissante de leur logement.

*Bonne lecture !*



**Votre Maire**

**Guy Geoffroy**







La remise des prix du concours communal des jardins et balcons fleuris s'est déroulée le 4 octobre 2013 à l'hôtel de ville. Le 1<sup>er</sup> Prix revient à M. et Me Etourmy, ils remportent un bon d'achat "Eaux de Sénart" de 150€ et un bon d'achat jardinerie d'une valeur de 400€.



Pizzas en folie pour la semaine du goût à Trait d'Union avec le chef pizzaiolo David.



Madame et monsieur Miraucourt ont fêté leurs noces d'or en présence de leurs familles et amis.

## Les images... du mois...



Yannick Grannec pour son premier roman «La déesse des petites victoires» remporte le Prix «un livre, une commune» 2013. Elle dépeint l'histoire d'Adèle, danseuse dans un cabaret et femme de Kurt Godel, célèbre mathématicien et ami d'Einstein. Yannick Grannec a reçu une statue en Raku (terre cuite émaillée) réalisée par la sculptrice Agnès Bleicher et a ensuite lu des extraits de son roman avant de répondre aux questions des auditeurs.



La fête du timbre organisée sur le thème de l'air par l'Association Philatélique de la ville était l'occasion d'en apprendre plus sur les frères Moreau grâce à un petit film d'époque mais aussi de découvrir que le premier timbre a été inventé en 1840 en Angleterre et en 1849 en France. De couleur noire, «le black penny» avait pour but de faire payer l'émetteur du courrier alors qu'auparavant c'était le destinataire qui payait. L'oblitération permet d'annuler le timbre de façon à ce qu'il ne soit pas réutilisé.



La Semaine bleue a débuté le 14 octobre au cinéma la Coupole par la projection du film : «Les vacances de monsieur Hulot»... et s'est achevée par l'élection de Madame (Chevrinais) et Monsieur (Beauvais) Seniors. Merci aux commerçants 2A2C et du marché qui ont offert des lots durant la semaine.



Le Salon d'Automne de l'AAPS a connu un grand succès.

## La déchetterie reste fermée...

**La justice administrative s'est déclarée incompétente pour répondre à la demande d'expulsion suite à l'installation d'un «campement» illicite sur le terrain rue de Varennes à proximité de la déchetterie. La commune a aussitôt entamé une nouvelle procédure auprès du Tribunal de Grande Instance de Melun.**

Nous vous avons expliqué le mois dernier que la déchetterie rue de Varennes avait été fermée en raison de l'installation d'un «campement» illicite de familles d'origine roumaine à proximité. La commune avait aussitôt procédé au dépôt d'une plainte et avait saisi un avocat en vue d'une décision d'expulsion en référé. Le tribunal administratif de Melun a conclu au rejet de la requête de la commune considérant - malgré l'illégalité de l'occupation - «(...) que le terrain dont il s'agit n'est pas ouvert au public; (...), que par suite, il n'appartient pas au juge des référés administratifs d'ordonner l'expulsion des occupants de

ce terrain communal». La commune a aussitôt entamé une nouvelle procédure auprès du Tribunal de Grande Instance de Melun. La détermination est totale quant à la nécessité de poursuivre les actions engagées mais dans le respect de la légalité républicaine.

En attendant la déchetterie reste fermée. Vous pouvez vous rendre à celle de Varennes-Jarcy ouverte du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h45. Réservé au particulier : le samedi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 16h45 et le dimanche de 9h à 11h45.

## Animations pour les seniors

**La semaine bleue terminée, place à d'autres animations pour les seniors.**

Le mardi 5 novembre, un atelier informatique est prévu à la médiathèque à 14h30 sur le thème : «la découverte de l'ordinateur pour les débutants». Prix 5€ la séance, payable à la médiathèque. **Attention !** les places sont limitées inscription obligatoire.



Vendredi 15 novembre c'est la sortie de fin d'année avec la formule restaurant - théâtre. Vous irez déguster un repas du terroir à l'ambassade d'Auvergne dans le centre de Paris. Après avoir régalez vos papilles, à 15h vous êtes attendus au Théâtre de Ménilmontant pour assister et rire de bon cœur avec la pièce de théâtre *Amour, boxe, et Courteline*. « Combat de boxe verbale opposant ces deux

éternels amoureux, rivaux l'homme et la femme ». Prix de la sortie : 51€ (comprenant le repas, le transport, le théâtre).

**Inscription au service Seniors auprès de Patricia au 01 64 13 45 28.**

Animation avec l'EHPAD des Patios de l'Yerres le vendredi 29 novembre à 15h. Venez écouter la chorale Solichoeur dirigée par Salima Metro ! À ne pas rater ! Vous pouvez participer en amenant un gâteau pour partager le goûter avec tous les participants.

### « OPÉRATION TRANQUILLITÉ SÉNIORS »

Pour votre sécurité ayez les bons réflexes. La police nationale vous propose d'assister à une conférence sur la sécurité. Pour le quartier Bois l'évêque rendez-vous

### EN BREF

#### Trait d'Union : recherche de bénévoles

Le centre d'activités sociales Trait d'Union recherche des bénévoles pour le soutien à la scolarité et le cours d'alphabétisation adultes.

**Renseignements : 01 60 60 92 44**

#### Trait d'Union : atelier déco de Noël

Atelier parents-enfants spécial décorations de Noël le mercredi 11 décembre 2013 de 15h à 16h30. À partir de 3 ans. Tarif : 1.20€ par personne. Inscriptions à partir du lundi 25 novembre.

**Renseignements au 01 60 60 92 44**

#### Trait d'Union : sortie de Noël

Sortie de Noël en famille le dimanche 8 décembre de 14h30 à 17h30 (à partir de 3 ans). Projection du dessin animé « l'apprenti père Noël et le flocon magique » à la coupole suivi d'un goûter avec la présence du père Noël. Tarif 1.20€ par personne et 1 gâteau par famille. Inscriptions à partir du lundi 25 novembre.

**Renseignements : 01 60 60 92 44**

#### Trait d'Union atelier cuisine

Atelier cuisine adultes lundi 9 décembre de 13h45 à 16h. Recettes originales de fêtes de fin d'année. Inscriptions et renseignements à partir du lundi 25 novembre.

**Renseignements : 01 60 60 92 44**

à 14h maison de quartier le Soleil le 19 novembre et le 6 décembre à 14h pour le quartier Gare à l'accueil de loisirs Beau-soleil rue des frères Moreau. Deux autres conférences auront lieu en 2014 pour les autres quartiers.

**Renseignements au 06 08 23 44 94.**

# La réforme des rythmes scolaires à Combs-la-Ville : première étape

La première étape de concertation est achevée. Elle a permis de déterminer les grands principes et les modalités de mise en place de la réforme en plaçant l'enfant au coeur des réflexions. La seconde étape de concertation va s'engager autour du contenu des Temps d'Accueil Périscolaires (TAP).

La première étape de la réflexion et de la concertation sur la mise en place de la réforme des rythmes scolaires vient de s'achever avec la réunion de tous les conseils d'école début septembre. Le planning de travail retenu par l'Inspectrice de l'Éducation Nationale correspond à celui qui avait l'assentiment des membres du groupe de travail qui s'est réuni à deux reprises.

senté dans le tableau ci-dessous) qui permet aux enfants de ne pas rester à l'école au-delà de 16h30 dans le cadre du temps d'activité périscolaire (TAP). En effet, comment concevoir une présence encore plus grande des enfants à l'école le soir, par rapport à ce qu'ils connaissent actuellement, alors qu'ils devront déjà s'y rendre en plus le mercredi matin !

enfants ou non. Ce temps aura lieu les mardis, jeudis et vendredis de 15h30 à 16h30. En résumé :

- Sortie de l'école à 16h le lundi (il n'y a pas de TAP prévu ce jour là)
- À 12h le mercredi
- À 15h30 les mardis, jeudis et vendredis ou à 16h30 si les parents souhaitent inscrire l'enfant au TAP.

	<b>7h15-8h30</b>	<b>8h30-11h30</b>	<b>11h30-13h30</b>	<b>13h30-16h00</b>	<b>16h00</b>	
LUNDI	Accueil périscolaire	Temps Scolaire	Temps du Midi	Temps Scolaire	Sortie de l'école ou accueil périscolaire	
	<b>7h15-8h30</b>	<b>8h30-11h30</b>	<b>11h30-13h30</b>	<b>13h30-15h30</b>	<b>15h30-16h30</b>	<b>16h30</b>
MARDI	Accueil périscolaire	Temps Scolaire	Temps du Midi	Temps Scolaire	Sortie de l'école ou T.A.P.	Sortie de l'école ou accueil périscolaire
	<b>7h15-8h30</b>	<b>8h30-12h00</b>		<b>12:00-18h45</b>		
MERCREDI	Accueil périscolaire	Temps Scolaire	Sortie de l'école ou accueil de loisirs			
	<b>7h15-8h30</b>	<b>8h30-11h30</b>	<b>11h30-13h30</b>	<b>13h30-15h30</b>	<b>15h30-16h30</b>	<b>16h30</b>
JEUDI	Accueil périscolaire	Temps Scolaire	Temps du Midi	Temps Scolaire	Sortie de l'école ou T.A.P.	Sortie de l'école ou accueil périscolaire
	<b>7h15-8h30</b>	<b>8h30-11h30</b>	<b>11h30-13h30</b>	<b>13h30-15h30</b>	<b>15h30-16h30</b>	<b>16h30</b>
VENDREDI	Accueil périscolaire	Temps Scolaire	Temps du Midi	Temps Scolaire	Sortie de l'école ou T.A.P.	Sortie de l'école ou accueil périscolaire

Ce groupe de travail est composé de trois directeurs d'écoles maternelles, trois directeurs d'écoles élémentaires, de l'Inspectrice de l'Éducation Nationale, du Délégué Départemental de l'Éducation Nationale, des représentants des fédérations de parents d'élèves, du maire adjoint chargé des questions scolaires et des services municipaux.

Il a réfléchi dans un premier temps à plusieurs propositions de plannings et en a majoritairement retenu un (pré-

Les nouveaux horaires à partir de septembre 2014 seront donc les suivants pour les élémentaires et les maternelles : du lundi au vendredi début de l'école à 8h30 puis coupure du déjeuner à 11h30 les lundi, mardi, jeudi et vendredi et à 12h le mercredi. Fin des cours à 16h le lundi et à 15h30 les mardi, jeudi et vendredi.

Le temps d'activité périscolaire (TAP) au coeur de la réforme est facultatif. Les parents pourront choisir d'y inscrire leurs

- Après le TAP à 16h30, ou le lundi à 16h, les enfants inscrits aux accueils du soir sont pris en charge par les animateurs jusqu'au retour des parents en soirée.
- Les enfants inscrits aux accueils de loisirs du mercredi bénéficient de la restauration à midi.

## 2ÈME PHASE DE CONCERTATION : LE CONTENU DES TAP

Cette première étape étant franchie, le



groupe de réflexion va se remettre au travail en s'appuyant sur les propositions des services municipaux qui préparent le contenu des ateliers au sein des TAP. L'organisation en trois sessions d'une heure qui est proposée par la commune est la garantie que le TAP ne soit pas une simple garderie mais permette d'offrir des activités ludiques structurées aux enfants qui le souhaitent. L'exemple des communes qui ont opté, dès cette année, pour des TAP de trois quarts

d'heures montre qu'il ne peut s'agir dans ce cas, que d'un moment récréatif non organisé, une activité structurée nécessitant au minimum une heure de temps disponible.

Beaucoup de questions restent encore en suspens sur lesquelles il faudra avancer pas à pas : quels locaux utiliser, l'articulation avec l'étude surveillée et avec l'aide complémentaire pédagogique (APC) dispensée par les enseignants

aux enfants en difficultés, les conditions financières, le recrutement de nouveaux encadrants... L'année scolaire 2013-2014 ne sera pas de trop pour préparer la rentrée 2014 et permettre que celle-ci se déroule au mieux pour les 2 700 enfants scolarisés, leurs familles et la collectivité.

Une information régulière sera réalisée dans les prochains numéros de *Rencontre* au fur et à mesure de l'avancement de la réflexion.

## Des établissements du secondaire actifs !

**La journée du sport scolaire au collège les Aulnes, un cross de rentrée au lycée Prévert, un autre au collège des Cités Unies. L'organisation d'une épreuve du concours des Meilleurs Apprentis de France au lycée des métiers Prévert, des cours de maths en ligne au collège les Aulnes, les établissements du secondaires sont plein d'idées !**

L'association des meilleurs Ouvriers de France a organisé le 4 octobre 2013, le concours national du Meilleur Apprenti de France dans la spécialité maintenance en motocycles. Ces épreuves nationales se sont déroulées au lycée des métiers J. Prévert. Ce concours final vise, entre autres, à affirmer la personnalité de l'apprenti, à développer l'esprit d'initiative et de créativité, il met aussi en valeur les établissements d'enseignement professionnel. Ainsi, sept élèves (qui auparavant ont passé avec succès les finales départementales et régionales) venus de



Au lycée des métiers Prévert, dans l'atelier les élèves sont concentrés pour remporter le titre de Meilleur Apprenti de France.

régions différentes telles que la Bretagne, la Haute Savoie, la Vendée et la Seine et Marne (4) ont concouru devant un jury composé de professionnels dont Nicolas Lefebvre, ancien élève de l'établissement et Meilleur Apprenti de France en 2011 dans la même spécialité. La remise des médailles s'est effectuée en fin d'après-midi, au lycée des métiers J. Prévert. **Vers la voie de l'excellence...** Les professeurs, madame Géraldine Masson proviseur et monsieur le proviseur adjoint du lycée des métiers, ont félicité les élèves qui ont été volontaires pour concourir. Ces élèves se sont investis et chaque résultat est une marche vers la voie de l'excellence. Ces lauréats et leurs enseignants participent à la notoriété du lycée des métiers de Combs-la-Ville, au savoir-faire qui se perpétue grâce au travail des élèves.

### AU COLLÈGE LES AULNES

Mercredi 18 septembre 2013 avait lieu la journée du sport scolaire. Chaque année, en début d'année scolaire, l'emploi du temps des collégiens est dédié à la promotion du sport scolaire. Au collège les Aulnes, tous les élèves ont pu découvrir les différentes activités sportives propo-



La journée du sport scolaire au collège les Aulnes, initiation au tennis de table.

sées par l'association sportive : Handball, Escalade, VTT et monocycle, tennis de table. Cette matinée a été un grand succès puisqu'il a permis l'inscription de nombreux élèves à l'association sportive.

**Des cours de maths en ligne...** Monsieur Amzallag, professeur de mathématiques au collège des Aulnes a beaucoup travaillé pendant les vacances estivales. Fort d'un essai qu'il avait fait l'an dernier avec ses classes de 3<sup>ème</sup>, ce professeur chevronné a mis l'ensemble de ses cours en vidéos : L'URL est <http://www.mathsenvideo.com> Ainsi tous les élèves du collège en classe de 5<sup>ème</sup>, 4<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> peuvent



**Les cross scolaires sont des temps forts de l'année. Ils connaissent toujours un grand succès auprès des élèves. Ici celui du collège les Cités Unies le 18 octobre 2013. Le cross du lycée des métiers J. Prévert a eu lieu le 17 octobre 2013 à la Borne Blanche.**

## JOURNÉE MONDIALE DU SIDA

Les actions de lutte contre le SIDA se dérouleront sur quatre jours (du 25 au 29 novembre 2013) en direction des collégiens et des lycéens de la ville. Le service Jeunesse, le service prévention, le planning familial et l'ADSEA accueilleront 730 jeunes dans la salle de conférence du lycée Jacques Prévert. À cette occasion, les élèves participeront à un grand jeu d'équipes. Les comédiens de la compagnie OGOA animeront ce jeu qui se déroulera en plusieurs manches avec : un QCM (un point par bonne réponse), des mini scénarios sur le thème du refus du

préservatif et la prise de risque : retour sur une soirée festive (les équipes devront proposer des alternatives à la saynète jouée par les comédiens : un point sera attribué à la saynète retenue par le jury); «Pose ton préservatif»: les lycéens auront comme support le manège enchanté et les collégiens devront remettre dans l'ordre des images illustrant la pose d'un préservatif (un point pour l'équipe la plus rapide). Un Vrai / Faux où à partir d'affirmation, les équipes devront donner la bonne réponse.

**Renseignement : 01 64 13 16 20**

revoir et réécouter à la maison les cours de mathématiques, présentés en 182 vidéos. Seul le cours figure, pas les exercices (droits d'auteur). Les élèves et/ou leurs parents peuvent s'ils le souhaitent s'abonner à la page Facebook [www.facebook.com/mathsenvideo](http://www.facebook.com/mathsenvideo) pour réagir, commenter et se tenir au courant des mises à jour (à partir du site Youtube). On peut également suivre MathsEnVideo sur Twitter (<http://twitter.com/mathsenvideo>) où M. Amzallag republie des tweets intéressants parlant de mathématiques niveau collège en français, anglais, espagnol et allemand suivant disponibilité.

## Prévention des risques

**Afin de prévenir les risques de contamination par les virus du VIH / SIDA et des hépatites, un récupérateur de seringues usagées va être installé à proximité de la gare.**

Ce type de dispositif existe depuis 20 ans en France, il y en a plus de 300 sur le territoire. L'expérience montre qu'ils ne sont pas des lieux de regroupement des usagers et qu'ils ne posent pas de difficulté dans les villes où ils sont implantés. Les appareils seront gérés par le Réseau Ville Hôpital 77 sud, avec le soutien de l'association SAFE, structure spécialisée financée par la Direction

Générale de la Santé et l'Agence Régionale de Santé pour accompagner le développement et la mise en place de ces automates. Un automate d'échange de seringues va être implanté dans la commune à proximité de la gare, pour compléter l'action de l'équipe spécialisée du réseau ville hôpital 77 sud. Il s'agit d'un accès gratuit 7 jours sur 7 et 24 heures sur 24 au matériel, pour améliorer l'accès

## EN BREF

### BIJ : devenir infirmier ou aide soignant

Le BIJ vous propose au mois de novembre avec le concours du Centre d'Information Jeunesse (CIJ) des informations complètes sur le métier d'infirmier et l'aide soignant.

**Renseignement : 01 60 60 96 60**

### Attention permanences crèche modifiées le samedi

À compter de la permanence du samedi 16 novembre 2013, les parents souhaitant inscrire leur enfant en crèche devront prendre **un rendez-vous** (uniquement pour les samedis) auprès de l'accueil du Pôle Social au 01 64 13 45 15.

Le document à fournir est la copie de la déclaration de grossesse envoyée à la CAF si l'enfant est à naître ou l'acte de naissance si l'enfant est né.

Nous vous rappelons les prochains samedis de permanence : samedis 16 novembre 2013, 7 décembre 2013, 11 janvier 2014, 1er février 2014, 8 mars 2014, 5 avril 2014, 17 mai 2014, 14 juin 2014, 5 juillet 2014, 6 septembre 2014, 4 octobre 2014, 15 novembre 2014 et 6 décembre 2014.

Il est rappelé qu'une permanence d'inscription est également ouverte en crèche familiale, Place Gaston Defferre tous les mardis après-midi de 14h à 16h30.

**Pôle social 01 64 13 45 15.**

à la prévention. L'automate est doté d'un collecteur de seringues usagées pour garantir la salubrité publique. Le projet et le lieu ont été établis en concertation notamment avec la mairie, la police, le co vice président habitant du Conseil de quartier gare... et présentés au conseil de quartier gare.



## Accessibilité : le carrefour Thérèse Delapierre en cours d'équipement

Pour simplifier le quotidien des personnes handicapées, Combs-la-Ville rend l'espace public toujours plus accessible.

L'accessibilité de la ville est toujours au coeur des préoccupations de la commune. De nombreux travaux ont déjà été réalisés (*ndlr : nous vous tenons informés régulièrement dans Rencontre*), d'autres sont en cours ou programmés afin d'atteindre en 2015, l'objectif : « l'accès à tout pour tous ». L'accessibilité concerne la voirie, les bâtiments communaux, mais également les espaces verts et les parcs. Côté voirie, le carrefour de feux Thérèse Delapierre sera prochainement équipé pour les personnes aveugles ou malvoyantes d'un boîtier sonore indiquant l'état de traversée piétons. Ces feux sonores délivrent un message audio d'information sur l'état de la traversée (vert ou rouge piéton) pour aider l'utilisateur à prendre la décision de traverser ou non. Ils sont activés à distance par la télécommande normalisée universelle dont sont équipés la plupart des usagers déficients visuels.



Des bandes de guidage tactiles ont également été ajoutées au sol au carrefour Thérèse Delapierre pour faciliter la traversée des piétons déficients visuels.



Les travaux de la future crèche collective se poursuivent activement. Voici en image l'avancement du chantier.

## Visite culturelle à Baia Mare



**Une délégation combs-la-villaise était invitée à la XXIème édition de la Fête des Châtaignes fin septembre dans notre ville jumelle roumaine**

Après la réception officielle de bienvenue présidée par le Maire, le Préfet et la Ministre des Sports, les délégations ukrainienne, polonaise, hongroise, française, italienne, allemande et estonienne, ont parcouru la ville avec fanfares, majorettes, groupes folkloriques et chars, et participé à l'ouverture de l'exposition florale, au vernissage des œuvres de l'Académie des Arts, à la découverte des marchés de produits frais locaux et des stands d'artisanat, à la visite du Musée de plein air d'Art populaire.

Le 2ème jour, ballade sur les sentiers

des sites classés par l'UNESCO, héritage mondial, au-delà des montagnes, à la frontière avec l'Ukraine, églises en bois admirables et cimetière joyeux de Sapânta. Ce lieu incontournable unique au monde, partage avec le Père Lachaise de

Paris et le Grave Wood de New-York, une philosophie de la mort et la foi en l'immortalité. Les peintures naïves des croix sur fond bleu racontent des scènes de vie et des traits de caractère des défunts avec humour et poésie.



En soirée, concert viennois avec l'Orchestre national de l'Opéra de Bucarest, ou musiques pop et rock dans les quartiers. Feu d'artifice en final, sous une température clémente.

[www.visitmaramures.ro](http://www.visitmaramures.ro)

## Famille à énergie positive : relevez le défi !



**Saurez-vous réduire d'au moins 8 % vos consommations d'énergie ?**

Pour agir de façon concrète, efficace et ludique sur vos consommations d'énergie, participez au défi des familles à énergie positive de décembre 2013 à mai 2014.

### POURQUOI PARTICIPER ?

Pour passer des moments conviviaux et échanger avec les autres participants. Pour économiser sur votre facture : en moyenne, les participants économisent 12% sur leur consommation initiale soit 200 euros pendant le défi. Pour bénéficier gratuitement des conseils de spécialistes, qui n'ont rien à vous vendre. Pour agir concrètement et efficacement pour l'environnement.

### LE PRINCIPE EST SIMPLE

Constituez une équipe ! Ensemble, faites le pari d'atteindre au moins 8% d'économies d'énergie par rapport à l'hiver précédent (chauffage, eau chaude, équipement domestique). Le défi se base sur le progrès global des concurrents : peu importe d'où on part, l'essentiel est de progresser ensemble.

### COMMENT ÇA MARCHE ?

C'est très simple : il suffit de vous inscrire avec vos voisins, amis, collègues, tout le monde peut participer ! Top départ ! Adoptez quelques gestes d'économie d'énergie, relevez vos consommations et discutez-en avec les membres de votre équipe pour voir les progrès réa-

lisés. Tout au long du défi, vous serez invité à des moments conviviaux. Vous bénéficierez d'un accompagnement spécifique de la part des conseillers Info-Energie.

Cette opération est pilotée par l'association Prioriterre et soutenue par l'ADEME\*. Depuis 2008, plus de 9 000 participants en France ont permis d'économiser plus de 7 000 000 kWh. Pourquoi pas vous ? (source SAN)

**Pour vous inscrire ou obtenir plus d'information tél. : 01 64 13 18 28 ou [planclimat@san-senart.fr](mailto:planclimat@san-senart.fr)**

\*Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie.



## Gustave Pitiot (1920-1942)

**VOUS CONNAISSEZ SANS DOUTE LA RUE GUSTAVE PITIOT, PROCHE DE LA GARE À COMBS-LA-VILLE. EN DESSOUS DE LA PLAQUE, UNE INSCRIPTION MENTIONNE «FUSILLÉ LE 11 AOÛT 1942 ». QUI ÉTAIT-IL ?**

Gustave Pitiot est né à Paris le 21 avril 1920. Elève du groupe scolaire Sommeville, il a passé son enfance dans la maison familiale rue des Écoles. En 1936, il adhère aux Jeunesses communistes. Employé du Trésor à la perception de Brunoy, Gustave est une personne estimée de tous ceux qui le connaissent. Après son mariage à Combs-la-Ville, en 1940, avec Renée Legros, il habite rue du Maréchal Foch, chez ses beaux-parents. En 1940, à son retour d'exode, lorsqu'il veut reprendre son travail, il trouve la perception fermée. Le percepteur, parti en province, n'est pas revenu. Sa hiérarchie, lui demande de prendre la responsabilité du service. Il a vingt ans et assure, entre autres, le paiement des pensions cet été là. Après une distribution



Gustave Pitiot prisonnier

de tracts hostiles à l'occupant, il est dénoncé. Une perquisition est effectuée à son domicile, rue du Maréchal Foch et à celui de son père, rue des Écoles. Les allemands n'ont rien trouvé, il doit alors se cacher à Paris avec son épouse. Lors d'une perquisition chez une amie de Renée à Moret-sur-Loing, la police fran-

çaise découvre leurs adresses. Quelques heures plus tard Renée est arrêtée et internée à la prison de la Santé. Gustave est arrêté le 17 juin 1942. Dans sa chambre sont découverts des documents «subversifs». Il est alors lui aussi interné à la Santé. Après l'exécution au cinéma le Rex d'un officier allemand, la police française «choisit» parmi les prisonniers de la Santé, des otages tant hommes que femmes. Les femmes dont Renée Pitiot, Danielle Casanova, Marie-Claude Vaillant-Couturier, sont conduites au fort de Romainville, d'où elles partent en début d'année 1943 pour Auschwitz. Gustave, accompagné de quatre vingt onze compagnons, est transféré, le 10 août 1942, à la prison de Fresnes où il est livré aux allemands. Le lendemain matin, 11 août à 6 heures, ils sont rassemblés dans la cour et partent pour le Mont-Valérien en chantant la Marseillaise. Gustave est fusillé à 8 heures 18 du matin et le dernier de ses camarades vers 11 heures. Les corps des suppliciés sont ensuite incinérés au cimetière du Père-Lachaise ; incinération qui a duré trois jours. Les archives du ministère des Anciens Combattants et Victimes de Guerre conservent cette terrifiante comptabilité rédigée par l'occupant. Leurs cendres sont transférées au cimetière de Thiais où des gardiens patriotes ont repéré les urnes. Ces mêmes archives informent que Gustave Pitiot porte le titre posthume «d'interné politique du 17 juin 1942 au 11 août 1942» avec mention «Mort pour la France».



Cette photo a été prise en 1938, 10, rue des Écoles, à Combs-la-Ville.

La rue qui porte son nom a été inaugurée le 1<sup>er</sup> novembre 1944 par le président du Comité de Libération, monsieur Marcel Fontaine. Ce n'est pas la rue où il a vécu, mais celle qu'il empruntait chaque jour pour se rendre à son travail à Brunoy. Le samedi 21 avril 1945, les cendres de Gustave Pitiot, sont transférées du cimetière de Thiais à Combs-la-Ville. Le lendemain des funérailles municipales sont organisées par le Comité de Libération, en présence d'un détachement militaire, de la municipalité au grand complet, des associations d'Anciens Combattants et de la population de la commune et des environs. Renée Pitiot est revenue d'Allemagne trois jours plus tard, le 25 avril 1945.

Texte : Joseph Perret

Source : La Maison du Combattant et du Citoyen de Combs-la-Ville conserve dans ses archives des lettres, photos et objets de Gustave Pitiot provenant des collections Joseph Perret.

## Les balades thermiques de Sénart

**Dans le cadre de son Plan Climat, dans le prolongement de l'opération de thermographie aérienne et en appui avec son Espace Info-Energie, le San organise cet hiver des balades thermiques dans chaque commune de Sénart entre novembre 2013 et février 2014.**

Le principe de ces animations est de sensibiliser gratuitement un groupe d'habitants d'un même quartier sur le thème de la rénovation thermique de leurs logements, grâce à un outil ludique : une caméra thermique.

Pour ce faire, les conseillers de l'Espace Info-Energie, munis de la caméra thermique, accompagnent les habitants sur un trajet prédéfini (inscription préalable obligatoire au 01.64.09.60.30) afin de visualiser les déperditions de chaleur de leurs maisons. La balade est suivie d'un temps d'échanges en salle où le conseiller aborde les choix techniques les plus judicieux en vue d'améliorer la performance énergétique des logements étudiés. Pour Combs-la-ville, **la balade aura**

**lieu le mardi 26 novembre à 19h** pour les habitants du quartier République. *Attention*, seuls les habitants des rues listées ci-dessous sont concernés. Le nombre de places étant limité, soyez les premiers à vous inscrire ! Rue de Vaux la reine (du n°1 au n°16), avenue de la 1<sup>ère</sup> armée française, rue du Verseau, rue de la Bouillonne, avenue du Général Leclerc, rue de l'Abbé Pierre, rue de Verdun, rue du Bois Breton, rue de Bellevue, rue des Vignes à partir du n°40, rue des sainfoins, rue des Roches jusqu'au n°32, rue du Haut de la Couture.

**Pour plus d'informations : Sénart Info-Energie - 01 64 09 60 34 - infoenergie@san-senart.fr**

### EN BREF

#### **SIVOM : Collecte suspendue pour les bacs marrons**

Comme chaque année, la collecte des bacs marron sera suspendue du 29 novembre 2013 au lundi 24 mars 2014. La dernière semaine de collecte des bacs marron se fera du lundi 25 au vendredi 29 novembre 2013.

Dans la publication du SIVOM *le journal du tri* n°38 vous trouverez également les informations concernant les rattrapages de collecte de Noël et jour de l'an ainsi que le calendrier de collecte des sapins de Noël.



## Travaux d'aménagement de la déchetterie

**Depuis le début de l'année, la déchetterie de Varennes-Jarcy est en travaux de réhabilitation.**

Datant de 1993, cette installation du SIVOM ne permettait plus d'accueillir dans des conditions de sécurité optimales les 54 434 usagers qui l'ont fréquenté en 2012. Par exemple, la nouvelle rampe d'accès aux quais ne permettra plus aux véhicules des particuliers et aux engins de la déchetterie de circuler au même niveau, évitant ainsi toutes collisions. De nouvelles stalles de stockage des déchets issus du balayage des chaussées, une nouvelle aire de tri des encombrants ménagers permettant une meilleure valorisation matière (bois, carton, ferraille...), une plateforme de stock-

kage du verre, et un espace couvert pour le sel de déneigement sont déjà opérationnels. D'autres bâtiments restent en-



**Déchetterie de Varennes-Jarcy : les travaux seront terminés en avril 2014**

core à finaliser comme les locaux du personnel, l'espace de stockage des déchets

spécifiques tels que les Déchets d'Équipements Électriques et Électroniques et les déchets dangereux.

Un nouveau système d'accès sera également mis en place pour les particuliers. Ils devront s'inscrire en se munissant de leur dernier avis d'imposition pour justifier de leur domiciliation sur les communes du SIVOM. Une caméra reconnaîtra automatiquement les plaques minéralogiques des véhicules enregistrés.

Pour des raisons de sécurité pendant les travaux, nous vous rappelons que la benne à compost, ainsi que les deux aires de vidange resteront indisponibles. Le calendrier étant respecté les travaux prendront fin au mois d'avril 2014.



# Sénart : Le contrat de développement territorial



Voici l'emplacement du futur Ecopôle sur Combs-la-Ville.

**La signature d'un Contrat de Développement Territorial entre les élus de Sénart et l'État, fin 2013, va marquer l'entrée officielle de Sénart dans le Grand Paris. Une opportunité de développement est ainsi offerte au territoire, en matière d'aménagement et d'économie.**

Sénart dans le Grand Paris représente un nouveau contrat pour le développement du territoire.

## **LE CONTRAT DE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL DE SÉNART (CDT), QU'EST CE QUE C'EST ?**

Un CDT est un contrat signé entre l'Etat et des territoires stratégiques pour assurer le développement de la métropole franci-

lienne. L'Etat a retenu Sénart comme pôle d'excellence dans deux domaines : les éco-activités (structuration de la filière, Ecopôle...) et la logistique (formation, recherche, e-commerce, intégration du développement durable dans la chaîne logistique...).

L'agglomération de Sénart, qui fête ses 40 ans en 2013, dispose en effet d'un fort potentiel de développement en terme

de création d'emplois et de logements et entend prendre toute sa place dans le Grand Paris. Le CDT de Sénart est l'expression de cette ambition, portée par l'Etat et les élus de Sénart en Seine-et-Marne et Sénart en Essonne. Son objectif est ambitieux : créer 1 200 à 1 500 emplois chaque année dans les 15 ans à venir et dans le même temps, construire 1 000 à 1 200 logements par an en privilégiant des formes urbaines plus compactes.

## POURQUOI UN CONTRAT DE DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL À SÉNART ?

Sénart, opération d'intérêt national, en croissance continue depuis quatre décennies et disposant d'un potentiel de développement encore important, entend jouer pleinement son rôle dans le Grand Paris. Pôle urbain de premier plan menant une politique volontariste de création d'emplois et de logements, territoire d'innovation évoluant vers un pôle d'excellence, Sénart dispose de tous les atouts pour contribuer au rayonnement national et mondial de l'Île-de-France.

Le Contrat de Développement Territorial est l'expression de ce projet ambitieux partagé par l'État et les élus de Sénart.

### QU'EST-CE QUE SÉNART PEUT ATTENDRE DE CE CDT ?

Être confirmé comme pôle de développement au sein de la Région Île-de-France et bénéficier de cette reconnaissance lors de la prochaine contractualisation État-région.

Pour les entreprises, être dans un territoire reconnu pour son dynamisme et jouissant d'une plus grande visibilité, y compris internationale.

Développer des synergies économiques, le CDT étant « catalyseur » d'échanges entre les acteurs économiques, académiques et institutionnels du territoire, favorisant l'émergence de projets innovants et la création d'emplois.

Étayer l'argumentaire en faveur de l'implantation de grands équipements comme la gare TGV.

Donner toute sa portée à de nouvelles mesures favorables au développement régional comme l'aide aux maires bâtisseurs.

### COMMENT LE CDT SE SITUE AU SEIN DE LA HIÉRARCHIE DES

## La gouvernance et le suivi

**12 communes**

**8 en Seine-et-Marne**

**Cesson, Combs-la-Ville, Lieusaint, Moissy-Cramayel, Nandy, Réau, Savigny-le-Temple, Vert-Saint-Denis.**

**4 en Essonne**

**Morsang-sur-Seine, Saintry-sur-Seine, Saint-Pierre-du-Perray, Tigery.**

**Un territoire de 126 km<sup>2</sup>**

**115 000 habitants**

**4 200 entreprises**

Le CDT est élaboré par un comité de pilotage réunissant l'État, le San de Sénart Ville Nouvelle (77), Le San de Sénart en Essonne (91) et les communes. Sa mise en oeuvre fera l'objet tous les trois ans d'une évaluation établie par une commission de suivi. Ce contrat pourra être révisé ou modifié par avenant à la demande de l'un des signataires.

### NORMES ?

Le CDT est un contrat *sui generis* au service du projet du Grand Paris. Il ne constitue pas un nouveau document d'urbanisme au sens où on l'entend pour le Plan Local d'Urbanisme (PLU) et les Schémas de Cohérence Territoriale (SCOT). Toutefois, le CDT entretient des liens très étroits avec les documents d'urbanisme et doit lui-même être compatible avec le Schéma Directeur de la Région Île-de-France (SDRIF).

### QUEL CALENDRIER ?

Le 14 mars 2012 a eu lieu le premier comité de pilotage. Le 23 mars 2012 : signature de l'accord-cadre. Le 15 mars 2013 : validation du CDT. Mars-Juin 2013 : consultation pour avis (CDT et rapport environnemental) des personnes publiques associées et de l'autorité environnementale. Juin-juillet 2013 : enquête publique. Décembre 2013 : signature du CDT.

Le CDT est conclu pour la période allant jusqu'au 31 décembre 2027.

### LE PROJET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

L'agglomération de Sénart s'oriente aujourd'hui vers une plus grande urbanité, autour d'un cœur animé s'appuyant sur

un réseau performant de transports en commun et une économie diversifiée. Cet « acte II » du projet urbain est cohérent avec une stratégie de rationalisation de la ressource foncière et de réduction des émissions de gaz à effet de serre, conformément aux orientations du Grenelle de l'environnement : une évolution saluée par la Région Île-de-France, qui vient de distinguer le quartier de l'Eau Vive à Lieusaint comme « Nouveau Quartier Urbain ». La mise en place du pôle d'excellence « innovation logistique et écodéveloppement », venant en complément des autres atouts du territoire (notamment le site aéronautique de Villaroche), favorisera la diversification économique et la création d'emplois. Le développement de Sénart se réalisera avec le souci d'un équilibre entre l'offre de logements destinée à répondre, à son échelle, aux besoins de l'Île-de-France et la création d'emplois. Le CDT favorisera le respect des nécessaires équilibres entre les territoires urbains, agricoles et naturels, de la protection des trames vertes et bleues, de la biodiversité et des milieux sensibles, en prenant en compte la problématique de l'eau sous toutes ses formes. Dans cette nouvelle phase, Sénart renforcera sa contribution au développement du quart sud-est de l'Île-de-France, qui doit aussi profiter de l'effet de levier de l'arrivée de la gare TGV.



## Quatre grands objectifs concourent à l'attractivité économique de Sénart

**Un développement actuel et futur ambitieux, tant économique que résidentiel, qui plaide en faveur de la confirmation du projet de gare TGV, de la refonte du RER D et de l'adaptation des capacités financières des collectivités locales et qui s'inscrit dans une démarche de développement durable.**

Concevoir une urbanité et une centralité à l'échelle régionale basées sur un projet ambitieux de développement compatible avec les objectifs régionaux de création de logements. Cet objectif nécessite de renforcer le caractère urbain,

### Objectifs à l'horizon du CDT

- 150 000 habitants
- 15 000 logements nouveaux

l'attractivité et la visibilité de ce territoire à l'échelle de la métropole. Il appelle la poursuite du développement et l'adaptation qualitative de l'offre de logements en cohérence avec le développement économique. Cette volonté s'appuie aussi sur le développement de l'enseignement supérieur avec la croissance des effectifs universitaires et l'arrivée d'une école d'ingénieurs, permettant l'accueil de 10 000 étudiants à terme.

### Objectifs à l'horizon du CDT

- 20 000 à 25 000 emplois nouveaux
- Taux d'emploi de 1

Développer un pôle économique régional autour de l'innovation logistique et des éco-activités, propice à la diversifica-

tion des activités, à l'emploi et à l'élévation du niveau de qualification. La volonté d'inscrire Sénart comme un pôle d'emploi régional s'appuie sur l'ensemble des atouts de ce territoire, et notamment les infrastructures logistiques, les entreprises de l'environnement et la présence de l'aéronautique (SNECMA, aérodrome de Villaroche).

Renforcer l'accessibilité de Sénart et du sud-est de l'Île-de-France aux échelles internationale, nationale, régionale et locale en s'appuyant sur la perspective d'implantation de la gare TGV. La création de la gare TGV de Sénart représente un levier essentiel pour renforcer le développement économique du territoire en fournissant une ouverture sur le réseau national et européen. Elle s'inscrit par ailleurs dans une logique de desserte en rocade, au niveau de la seconde couronne. À l'échelle locale, Sénart sera raccordée au réseau de

### Objectifs à l'horizon du CDT

- Opérations d'aménagement durable
- Technologies propres pour les déplacements
- Projet agricole innovant
- Gestion de l'eau

transports en commun du Grand Paris et développera, au travers des T Zen 1 et 2 et du RER (dont l'adaptation aux besoins actuels et futurs constitue une priorité), une structure de transports adaptée aux besoins actuels et futurs du quart sud-est de l'Île-de-France.

Inscrire Sénart dans une démarche de développement durable et valoriser le patrimoine naturel de la région Île-de-

### Objectifs à l'horizon du CDT

- Une gare TGV
- Deux T ZEN
- Un effort accentué sur le RER D
- Une liaison avec le réseau du Grand Paris Express

France. Complémentaire des évolutions engagées dans la conception des opérations d'aménagement et dans les modes de déplacement, cet objectif vise à la fois à réduire la consommation énergétique et les émissions de gaz à effet de serre, et à préserver et améliorer les trames vertes et bleues et la biodiversité. L'agriculture a sa place sur ce territoire, la maîtrise du foncier par l'État permettant de favoriser des pratiques culturelles respectueuses de l'environnement.

Pour atteindre les objectifs fixés dans le contrat de développement territorial, Sénart les a traduits en actions concrètes. Ce plan d'action est disponible sur le site [www.senart.com](http://www.senart.com)

(Source SAN de Sénart Ville Nouvelle (77) SAN de Sénart en Essonne (91) Établissement Public d'Aménagement de la Ville Nouvelle de Sénart)

**Renseignements : SAN de Sénart - Ville Nouvelle (77)- Hôtel de la Communauté - Carré Sénart - 9, allée de la Citoyenneté BP 6 77567 Sénart Lieusaint Cedex - Tél. 01 64 13 17 00 - Fax 01 64 88 34 12 - [www.senart.com](http://www.senart.com)**

**SAN de Sénart en Essonne (91)1, rue de la Mare à Tissier - BP95 91280 Saint-Pierre-du-Perray - Tél. 01 69 89 88 00- Fax 01 69 89 09 06- [www.senart-essonne.com](http://www.senart-essonne.com)**

**Établissement Public d'Aménagement - La Grange La Prévôté - Avenue du 8 mai 1945- 77547 Savigny-Le-Temple cedex - Tél. 01 64 10 15 15- Fax 01 64 10 15 16- [www.epa-senart.fr](http://www.epa-senart.fr)**

## Le Domaine de Rouère : une crèmerie-fromagerie place de l'an 2000

Une nouvelle crèmerie-fromagerie a ouvert ses portes le 2 octobre 2013 place de l'An 2000, c'est la seule de la ville. Samuel Dzialoszynski passionné de fromages et bien connu de la clientèle du marché nous a reçu dans sa boutique agréablement aménagée.



Samuel Dzialoszynski accompagné de son épouse et de Malvina responsable de la boutique le Domaine de Rouère.

Depuis quelques jours, une nouvelle enseigne est apparue place de l'An 2000. Il s'agit du domaine de Rouère, crèmerie-fromagerie tenue par Samuel Dzialoszynski. C'est une figure bien connue puisqu'il est également président de l'association des commerçants du marché et depuis plusieurs années il y vend ses fromages, son beurre, ses oeufs, sa crème fraîche, ses yaourts et autres fromages blancs. Dans sa boutique, fraîchement aménagée, il propose plus de 150 fromages de qualité, soigneusement choisis à Rungis près d'un maître fromager affineur. On trouve également une sélection

de vins pour accorder avec ces fromages.

En plus des produits crémiers et des fromages, la boutique propose des feuilletés à la viande, à la pomme de terre, au fromage en provenance directe de l'Allier, sa région familiale. Ses parents se sont installés là-bas, son père ancien architecte devenu fromager a longtemps élevé des chèvres, Samuel s'en est d'ailleurs beaucoup occupé.



### EN BREF

#### Le groupe Berto s'implante à Combs-la-Ville

Le n°1 français de la location de véhicules industriels avec conducteurs s'installera en 2014 sur la zone Parisud à Combs-la-Ville. Cette entreprise familiale dont le siège se trouve en Avignon emploie aujourd'hui plus de 2200 personnes et dispose de presque autant de véhicules. L'entreprise est habilitée à transporter les matières dans les domaines de l'agriculture, l'alimentaire, le BTP, les matières dangereuses. Le permis de construire est accepté, les travaux devraient commencer prochainement.

Quelques fromages de chèvre, le beurre et le lait cru viennent aussi de cette belle région. La boutique offre un choix d'épicerie fine : pâtes, confitures corses,...

Ces jours-ci, l'acquisition d'un trancheur permettra de proposer un large choix de salaisons (forme de conservation avec du sel) pour accompagner la raclette. Même si, bien souvent, les clients s'en remettent aux classiques. Les fromages qui marchent le mieux ? Les chèvres en été, les fromages d'alpages suisses en hiver mais tout donne envie et nul doute que ce nouveau commerce va faire des adeptes. Samuel Dzialoszynski, précise que les prix sont les mêmes qu'au marché, il n'y a aucune majoration. Il remercie la commune pour son soutien.

**La boutique est ouverte le mercredi de 14h30 à 19h30, le jeudi et vendredi de 9h30 à 12h30, 14h30 à 19h30 le samedi de 9h à 19h sans interruption et le dimanche 9h à 13h. Le Domaine de Rouère est aussi présent les jours de marché municipal à Combs-la-Ville les mercredis et samedis matins de 8h à 13h. Tél. au 01 64 43 83 40 – 07 81 53 48 72.**



## L'accessibilité chez vos commerçants

**À partir du 1er janvier 2015, l'ensemble des commerces devront être accessibles aux personnes handicapées.**

Une réunion d'information pour les commerçants a eu lieu le jeudi 17 octobre 2013 dans la salle du conseil de l'Hôtel de Ville. Cette première étape se déroule dans le cadre du partenariat établi entre Chambre de Commerces et d'Industries (CCI) et la commune, afin d'accompagner les commerces et entreprises dans leurs démarches de mise en accessibilité. Dans ce cadre, la commune soutient les commerçants en participant financièrement à la prise en charge du diagnostic qu'ils pourront faire faire au préalable par un bureau d'étude. Rappel : à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2015, les Établissements Recevant du Public (ERP) de catégorie 5 devront, a minima, être accessibles sur une partie de leur point de vente afin que les personnes à autonomie réduite et les personnes en

situation de handicap puissent accéder à l'ensemble des produits ou services (Code de la construction et de l'habitation, art. R 111-19-2 et R 111-19-3). Les grandes lignes de l'accessibilité dans les commerces leur ont été présentées. Différentes questions ont été posées : Qu'est-ce que la notion d'accessibilité ? Qu'est-ce qu'un commerce accessible ? Comment rendre mon commerce accessible, et comment faire si je suis dans l'impossibilité de le rendre accessible ? Quelles sont les dérogations possibles ?

Un livret accessibilité a également été distribué aux 25 commerçants présents ainsi qu'un document sous forme de questionnaire leur permettant de réaliser un pré-diagnostic. Ils ont également été sensibilisés sur les différents démarcheurs potentiels qui pourraient tenter de leur vendre à prix d'or des équipements spéciaux qui ne s'avèreraient absolument pas nécessaires... Enfin, la CCI leur a proposé



**Une trentaine de commerçants ont assisté à la réunion d'information organisée par la CCI pour les informer sur leurs obligations en matière d'accessibilité.**

un accompagnement avec le concours de la société Fournisseur d'Autonomie, société spécialisée dans le domaine de l'accessibilité.

Suite à cette première étape, la CCI a débuté une prospection individuelle auprès des commerçants afin de poursuivre la sensibilisation.

**Renseignements : 01 64 13 16 11**

## Vous avez un projet de création d'entreprise ?

**Les dernières inscriptions pour le Diplôme Universitaire de Créateur d'Activités (DUCA) ont lieu jusqu'au 6 décembre 2013. Ne tardez pas !**

La Maison de l'Emploi et de la Formation de Sénart, en partenariat avec l'IUT de Lieusaint vous propose à partir du mois de janvier 2014, une formation gratuite sur la création d'entreprise : le DUCA (Diplôme Universitaire de Créateur d'Activités). L'objectif est d'acquérir les compétences nécessaires au montage de votre projet et à la gestion de votre future entreprise.

**UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ ET UNE FORMATION DIPLÔMANTE**

Vous avez un projet de création d'entreprise, d'association vous êtes demandeur

d'emploi et habitez le sud de la Seine-et-Marne ? Vous souhaitez vous former à la gestion d'entreprise ? Cette formation vous offre la possibilité d'acquérir les bases : juridiques, fiscales, commerciales, marketing etc. en rédigeant le dossier de création d'entreprise (business plan). Cette formation qui allie théorie et pratique est gratuite, accessible sans diplôme, et rémunérée par la Région Ile-de-France. Elle se déroule sur six mois, vous permet d'accéder à un niveau Bac et de pouvoir créer votre activité tout en étant accompagné sur toutes les facettes.

**Pour tous renseignements, et quel que**

**soit l'avancement de votre projet merci de joindre la MDEF de Sénart au 01 64 13 40 18 (demandez le Groupement de Créateurs). Attention vous avez jusqu'au 6 décembre pour vous inscrire.**

## Le club de basket de Combs-la-Ville

“ Gaël Gélie, président du club de basket de Combs-la-Ville (C.B.C.), a accepté de répondre à nos questions, pour nous présenter le club.

### Depuis quand êtes-vous président du club de basket de Combs-la-Ville ?

Je suis président depuis le début de saison 2013/2014, mais je l'ai également été il y a trois ans. Nous essayons de faire un roulement entre membres du bureau, et d'ailleurs l'ancien président Jérôme Martos fait partie du bureau cette année. Je me suis toujours impliqué au C.B.C, cela fait plus de dix ans déjà que je fais partie du bureau, aussi bien en tant que référent de l'équipe Seniors Masculine, que vice-président et président.

### Que représente exactement le club ?

Le club représente à peu près 150 licenciés répartis en huit catégories. Il y a les Baby, les Poussins, les Benjamins, les Minimes, les Cadets, les Seniors Féminines et les Seniors Masculins, et les Loisirs. Par manque de créneaux sur les différentes structures sportives de la ville nous n'avons pas de catégories Benjamins, Minimes filles, et Cadettes. Nous sommes obligés de les diriger vers d'autres clubs aux alentours.

### Quel est le niveau du club ?

C.B.C est un club de basketball amateur de niveau départemental, les Seniors Masculins sont juste en-dessous de la catégorie régionale. Joueurs et coach ne sont pas rémunérés. Les membres du bureau agissent à titre bénévole au sein du club, dans le but de faire avancer ce sport. Nous avons eu une subvention de la mairie comme chaque année, en plus de laquelle nous avons eu pour cette saison quatre principaux sponsors pour nous soutenir : Intermarché Contact (Combs-la-Ville), le restaurant Harput (Combs-la-Ville), Gener Solution (Moissy-Cramayel), Futurcad

(Combs-la-Ville), et d'autres en attente de réponse.

### Quelles sont les qualités pour être un bon président de club de basket ?

La qualité principale d'un bon président est l'ambition pour son club, la volonté de l'amener le plus haut possible, et être à l'écoute.



L'équipe Senior masculine de basket réalise un sans faute !

### Comment voyez-vous la saison 2013-14 pour le club de basket ?

On espère avoir une saison sans blessé grave ! L'objectif premier étant bien sûr la montée en région de l'équipe Senior Masculine, qui fait un sans-faute depuis le début de la saison. Ce serait l'idéal après tant d'années...

Renseignement et inscriptions : se rendre au gymnase Paloisel : nés en 2005, 2006, 2007 le lundi de 18h à 19h, nés en 2003, 2004 le mercredi de 17h30 à 19h, nés en 2001, 2002 le mercredi de 19h à 20h30, nés en 1999, 2000 le mardi de 18h30 à 20h30 et le vendredi de 19h à 20h30, nés en 1996, 1997, 1998 le lundi de 19h à 20h30 et le jeudi de 18h30 à 20h30, nés avant 1995 pour les hommes le mardi de 20h30 à 22h et le vendredi de 20h30 à 22h et pour les femmes le mercredi de 20h30 à 22h.

Liste des matchs sur la page facebook du club.



### On compte sur vous !

**Le Téléthon aura lieu les 6 et 7 décembre 2013. Encore une fois la MJC - en partenariat avec les associations Combs-la-Villaises et avec le soutien de la commune - propose un week-end d'animations placé sous le signe de la solidarité.**

Nécessité de récolter des fonds pour la recherche et moments conviviaux passés avec les associations présentes, seront les objectifs de ce Téléthon. Dès la mi-novembre les commerçants participants **vendront**, pour le fil rouge, les **petits porte-clefs** au prix de 3€.

Le centre d'activités sociales Trait d'Union propose un **atelier parents-enfants** gratuit le mercredi 20 novembre de 10h à 11h30 qui permettra aux plus de 5 ans de réaliser des porte-clefs en plastique dingue vendus ensuite au profit du Téléthon. Également un **atelier spécial Téléthon** pour les adultes (ouvert à tous), le 21 et le 22 novembre de 9h à 11h30 et de 14h à 16h30. Inscriptions (gratuites) à partir du lundi 4 novembre. **Une soirée conviviale** pour les adultes autour du jeu le vendredi 22 novembre de 19h30 à 22h. Tarif : 1 gâteau par famille et 3€ par personne reversés intégralement au Téléthon. Inscriptions à partir du lundi 4 novembre.

Le vendredi 6 décembre à partir de 14h, la médiathèque réalisera une grande **vente de livres** qui continuera le samedi 7 décembre de 10h à 17h30. Le vendredi soir sera l'occasion de venir jouer et peut-être gagner un des nombreux lots proposés lors du **grand loto** organisé par l'ADSBC. Il se déroulera à la salle André Malraux, les portes ouvriront à partir de 19h avec l'accompagnement musical du Big Band Echo de l'Yerres. Les cartons seront en vente à partir de 4€ (tarifs dégressif).

Le samedi matin, les bénévoles seront de nouveau prêts à vous accueillir. À 9h **différents stands** proposeront viennoiseries offertes par les boulangers, boissons chaudes, objets de Noël, sur les sites du marché (Compagnons d'Irminon) d'Intermarché (Sport et Vie et Trait d'Union) et d'Eco-Marché (Sport et

Vie et Unicef). Les plus sportifs profiteront du samedi matin pour découvrir ou redécouvrir la ville lors de la **randonnée pédestre** organisée par l'association Pedibus Jambus. Départ du parking d'Eco-Marché à 9h, arrivée au marché près du stand des Compagnons d'Irminon. La participation est de 2€. **La piscine** sera ouverte de 9h30 à 19h. Vous pourrez vous confronter au chronomètre et aux autres nageurs tout au long de la journée. Combs Natation s'associe aussi au club subaquatique pour proposer des baptêmes de plongée. L'entrée sera de 2€ sur cette journée. Après une journée d'efforts deux ostéopathes professionnelles seront présentes toute la journée afin de prendre soin de vous (3€ la consultation).

Le samedi après-midi de 14h à 19h au Tremplin 16-20 ans les férus de sport vidéo ludique pourront s'affronter dans un grand **tournoi de Fifa 14 et de Gran Turismo 5**. Participation : 2€. Au même moment, la salle André Malraux sera investie par les associations Scène Art Danse et TSN school pour un grand **gala de danse**. L'entrée sera de 4€ pour les adultes et de 2€ pour les enfants de moins de 12 ans. Ce même jour, l'association Roll'Évasion animera le gymnase Cartier et proposera de 14h30 à 17h de nombreux **jeux roulants** pour les grands et les petits. Participation : 2€. À partir de 20h et jusqu'à 00h, l'association transformera le gymnase en piste de danse disco pour son grand **roller danse déguisé !** Participation : 5€.

La soirée se déroulera aussi à l'église Saint Vincent à partir de 21h pour un concert de «La Croche Choeur en Ballade» sous la direction de Marie-Haude Berge. Entrée 5€.

**Renseignements MJC 01 60 60 76 98**



## ÉVÈNEMENT

**Rendez-vous de la Fresnaye, «Barbara de l'Ecluse au Chatelet»**

**Vendredi 8 novembre 2013, « Barbara de l'Ecluse au Châtelet », récital conçu et interprété par Marie-Hélène Ferry, accompagnée au piano par Roger Pouly et à l'accordéon par Sergio Tomassi.**

Dans le cadre des Rendez-Vous de la Fresnaye, Marie-Hélène Ferry, accompagnée de ses deux musiciens, nous propose de (re) vivre l'étonnant parcours de la «Longue Dame Brune», « Les Amis de Monsieur », « Il nous faut regarder », « Dis ! Quand reviendras-tu ? », « Nantes »...

**Au Château de la Fresnaye à 20h30  
Public adultes / Tarif : 12 €. Réservation  
conseillée au 01 60 34 27 59 / 63**

### Exposition

**«Les traditions de Noël à travers les âges, à travers le monde» du 27 novembre au 15 décembre 2013.**

Noël, selon les âges, les héritages culturels, l'histoire et l'origine de chacun, représentée, tour à tour, un temps fort religieux, une fête traditionnelle familiale, un échange de cadeaux... Seront abordées les origines des différentes expressions et traditions culturelles liées à ce moment fort de l'année, en France, dans les autres pays d'Europe et à travers le monde et les âges... Il sera question aussi de la gastronomie et de la féerie de Noël, des décorations, marchés de Noël, du Père Noël, de la tradition du sapin, des chants de Noël, de la dimension sacrée, des jouets, des contes, légendes et anecdotes...

**Au Château de la Fresnaye du mercredi au dimanche de 14h à 18h  
Ouverture exceptionnelle les 14 et 15 décembre de 10h à 18h.  
Renseignements 01 60 34 27 61/59**



## Festival F. Le Mot Dit An II

**Le festival F. Le Mot Dit - partenariat entre les villes de Combs-la-Ville, Lieusaint et Varennes-Jarcy ainsi que la MJC de Combs-la-Ville - aura lieu du 7 au 29 novembre.**

**Le jeudi 7 novembre 2013 : Slam session.** Tous à vos plumes, et tous au micro ! À 18 h commence un atelier d'écriture gratuit, sur inscription. La soirée, ouverte à tous, accueille tous ceux qui veulent présenter un texte, faire du slam, déclamer de la poésie. Tout cela sous la direction du grand FOCK-SA-PASS. À 18h et 21h à la MJC - Gratuit. Inscription et réservation au 01 60 60 76 98

**Le vendredi 8 novembre 2013 : « Barbara de l'écluse au Châtelet ».** Dans le cadre des Rendez-Vous de la Fresnaye (cf. encart page précédente).

**Le samedi 9 novembre 2013 : « L'Ogrelet » par la « Cie Ici Londres ».** Conte initiatique mené de main de maître par l'auteure, Suzanne Lebeau et le metteur en scène Jean Marc Haloche. Un très beau texte brillamment interprété par Barbara Lamballais et Joffrey Roggeman sur les musiques composées par Denis Verdier, dans un décor minimaliste. Un spectacle théâtral qui aborde les thèmes de « l'autre et sa différence », « aborder l'école comme un principe », « aborder la nature comme une alliée ».

Au Château de la Fresnaye à 15h30 - À partir de 6 ans - Tarifs : 10,20 € / Adultes et 6,10 € / Enfants de -12 ans. Réservation conseillée.

**Dimanche 10 novembre 2013 : Contes à tous les étages par l'association « Au Fil des Contes ».** Sur les pas d'Alexandre Duval, propriétaire du château de la Fresnaye pendant plus de 20 ans, auteur célèbre, acteur, directeur du Théâtre de l'Odéon à Paris. Ce lieu auquel il était très attaché, a fait naître des mots pas tous maudits, des chuchotements au hasard des buissons, qui sont venus se glisser entre les murs pour être contés et racontés dans l'intimité du château. Des contes à savourer, à faire passer... En haut en bas ou au milieu, venez écouter les histoires des conteuses d'Au Fil des Contes.

Au Château de la Fresnaye à 15h30 - À partir de 7 ans. Tarifs : 10,20€ / Adultes et 6,10€ / Enfants -12 ans. Réservation conseillée au 01 60 34 27 63 / 61.

**Samedi 16 novembre 2013 : Traversée africaine par Delphine Noly.** Dans le cadre du Festival des Traversées en partenariat avec le San, Ça commence par un voyage... De Dakar à Kédougou... En bus... Puis en voiture, à vélo et enfin à pied... Un voyage progressif, initiatique pour aller chercher des histoires auprès du « Grand Chef de la Montagne »... Mais il se peut que la conteuse ne revienne pas avec ce qu'elle avait prévu ! La Kora et les chants mandingues rythment ce spectacle intime, où se mêlent contes traditionnels d'Afrique de l'Ouest, récits contemporains et parole personnelle.

À la Médiathèque à 15h30 - À partir de 6 ans - Entrée libre sur réservation.

**Samedi 16 novembre « Tristan et Yseult » par Claude Mastre et « les Ménestrels des Terres de Lune ».** Si il y a une légende que tout le monde croit connaître, c'est bien celle-ci. Et pourtant, si elle représente l'histoire d'amour par excellence, l'histoire de ces deux-là n'est pas si connue que ça. Un vrai travail de réécriture et d'adaptation qui, outre

nous rappeler l'extraordinaire beauté de cette langue-là, nous fait partager de manière très actuelle, les affres, les tourments, les émois - voire les péripéties cocasses - de ce couple d'amoureux ayant bu un filtre d'amour qui ne leur était pas destiné. Le conteur Claude Mastre, qui a travaillé entre autre avec Michel Hindenoche et Bruno de la Salle, livre là un magnifique travail rehaussé de deux jeunes musiciens jouant respectivement de la harpe celtique et de la guitare.

Au Jardin Comédien à Lieusaint à 20h30 - À partir de 11 ans - Plein Tarif : 10,50€ / Tarif réduit : 5,50€ - Réservation conseillée au 01 60 60 97 51.

**Vendredi 22 novembre 2013 : « Gourmandise, Saveurs et Vin » par la Cie « L'Antre aux Livres ».** Les comédiennes de l'Antre aux Livres aiment faire résonner les mots. Livres en mains, sans effet scénique, et grâce à leur voix les phrases prennent vie. Elles vous invitent à déguster des poésies, savourer des contes et goûter les extraits de romans qui composent la lecture « Gourmandise, Saveurs et Vin ». Vos oreilles apprécieront !

Salle des Associations de Varennes Jarcy à 20h30. Public adulte - Entrée libre et gratuite - Réservation conseillée au 01 69 00 32 99 ou au 01 69 00 11 33.

**Vendredi 29 novembre 2013 : « Méli Mélo... Eclats d'histoires ! » de et par « Le Souffle des Livres ».** Conception et lecture : Marie Favreau. Création musicale : Pascale Heinisch ou Leslie Bourdin. Au fil des pages et des images, entremêlant voix et musiques, la lectrice et la musicienne complices réjouissent nos imaginaires avec une mosaïque d'albums espiègles et savoureux...

Salle des Associations de Varennes Jarcy à 20h30. À partir de 4 ans. Plein Tarif : 6 € / Tarif réduit : 3 €. Réservation conseillée au 01 69 00 32 99 ou au 01 69 00 11 33.



## Les ateliers multimédia

**L'espace multimédia de la médiathèque ouvert maintenant depuis un an, propose aux usagers des ateliers de découverte de l'ordinateur.**

L'espace dispose de sept PC et deux Mac. La séance d'atelier coûte 5€ pour les Combs-la-Villais / Sénartais et 10€ pour les hors commune. Vous devez au préalable être inscrit à la médiathèque. Cette inscription vous donne également accès aux livres, aux liseuses numériques et aux ordinateurs en dehors des ateliers.

Voici les différents ateliers où vous pourrez vous inscrire selon vos choix : **Atelier découverte de l'ordinateur** mardi 5 novembre (séance spéciale réservée aux seniors en partenariat avec

le service seniors), mardi 19 novembre de 14h à 16h15 et samedi 23 novembre de 10h à 12h15.

**Atelier découverte Word** : mardi 26 novembre de 14h à 16h15 et samedi 30 novembre de 10h à 12h15.

**Atelier découverte Excel** mardi 3 décembre 14h à 16h15 et samedi 7 décembre 10h à 12h15.

**Atelier réalisation de carte de vœux avec Photoshop** : mardi 10 décembre de 14h à 16h15 et samedi 14 décembre de 10h à 12h15.



**Plus de renseignements au 01 64 88 61 53 ou sur le portail de la médiathèque [www.mediathèque-combs-la-ville.fr](http://www.mediathèque-combs-la-ville.fr)**

## La médiathèque animée

**Le mois du film documentaire, une exposition et un spectacle : un mois de novembre animé à la médiathèque.**

C'est le mois du film documentaire en partenariat avec le Conseil Général pour la manifestation «A Tout Doc» et le festival «Les traversées» en partenariat avec le San de Sénart. Pour l'occasion, une projection du film d'Agnes Varda «Les glaneurs et la glaneuse», suivie d'un débat, aura lieu le samedi 9 novembre 2013 à 17h30. *Public adultes/adolescents.* Les mercredis 13 et 20 novembre à 15h30 projections de documentaires sur l'Afrique. *Public adultes/adolescents.* Le samedi 16 novembre à 15h30 spectacle conté en musique par Delphine Noly, dans le cadre du Festival des Arts Oratoires et du festival « Les Traversées» en partenariat avec le San de Sénart (cf. page précédente).

### LES 1001 NUITS

Du 12 novembre au 14 décembre exposition *1001 nuits* : la galerie Jeanne Robillard et la médiathèque départementale de Seine et Marne présentent une exposition mise en image par les illustrations originales de Charlotte Gastaut. *Entrée libre aux horaires habituels d'ouverture.*

### « SIX ET UNE HISTOIRES »

*Six et une histoires*, le 23 novembre à 15h30, Sabine Richard et Marie Gorlicki mêlent musiques et contes pour entrer dans l'univers oriental de ce magnifique réservoir que représentent les Mille et

### Atelier l'Art du Conte

Vous avez envie d'apprendre à conter ? Pour vos amis, vos enfants, ou pour des inconnus... Les communes de Combs-la-Ville et de Lieusaint unissent leurs ressources pour organiser une initiation à la pratique du conte mais aussi des formations pour les conteurs confirmés. Prochaine séance le 6 novembre 2013

**Renseignements 01 60 34 27 59 / 63**

### Heure du mercredi

Les élèves du conservatoire se produisent en audition salle Traviata au conservatoire le 20 novembre à 19h.

**Renseignements 01 64 88 77 00**

### Opération Premières Pages

Le samedi 30 novembre 2013 à 10h15 et 11h30. **Tapis narratif** «Sept souris dans le noir» animé par les bibliothécaires jeunesse dans le cadre de l'Opération Premières Pages. C'est l'histoire de sept souris aveugles qui découvrent une chose étrange...

*Public* : enfants de moins de 3 ans.

**Renseignements 01 64 88 61 53**



une nuits. *Tout public à partir de 7 ans.*

**Réservation conseillée à la médiathèque au 01 64 88 61 53.**

## Tournoi international de Gymnastique

Le 17<sup>ème</sup> tournoi international de gymnastique artistique féminine a lieu les 9 et 10 novembre 2013 au gymnase S. Allende.



Le CACV Gymnastique de Combs-la-Ville vous donne rendez vous les 9 et 10 novembre prochain pour une des plus grandes manifestations nationales ! Cette année, nous devrions recevoir avec fierté les équipes du Canada, des Pays-Bas, de Hongrie, de Suisse, de France, d'Italie, de Russie (Moscou) et FRA (Saint Etienne). Une nouveauté ! L'épreuve de qualification pour la coupe nationale Avenir et les gymnastes benjamines 1<sup>ère</sup> année se déroulera le samedi avant le Tournoi.

Sur place, buvette et stand Moreau (spécialiste du justocorps).

**Tarifs et horaires** (ouverture des portes 1 heure avant) : le samedi 9 novembre matin 9h30 / 11h30 (2004) et 11h30 / 13h30 (avenir) : 5€ (gratuit -12ans). Pas de réservation.

**Tournoi International** : samedi 9 de 16h30 à 20h - Espoir-junior (concours général) : 10€ (gratuit -12ans) - Dimanche 10 novembre de 15h à 18h.

Finales par agrès : 10€ (gratuit -12ans)

Forfait 2 jours : 15€ (gratuit -12ans) .

**Possibilité de réserver pour le tournoi sur internet via le site [www.cacv-gym.com](http://www.cacv-gym.com) (places limitées, réservation possible jusqu'au 1er novembre).**

## Nouveau cours de Yoga le mercredi matin

L'association Combs Yoga propose un Yoga accessible à tous. Le Yoga Satyananda - nom du maître Yogi qui a fondé cette école - est un Yoga équilibré composé de postures associées au souffle pour un travail sur l'énergie, de pratiques de respiration, de relaxation et de méditation. Il comprend également le Yoga Nidra ou Yoga du sommeil, technique qui a été mise au point par Swami Satyananda. Pour plus d'informations sur le Yoga pratiqué, vous pouvez vous connecter sur le site : <http://www.yoga->

[satyananda-france.net](http://satyananda-france.net)

Pour cette saison 2013-2014, Combs Yoga vient d'ouvrir un nouveau cours le mercredi matin de 10h15 à 11h45 pour lequel il reste des places. N'hésitez pas à nous contacter !

Nous vous informons également que l'association organise chaque année un stage de Yoga sur une journée. Ce stage a lieu au printemps et est ouvert aux adhérents de l'association en priorité. Pour

information, le thème de 2013-2014 sera « Apprendre à se détendre ».

*Lieu des cours* : Espace Associatif des Quincarnelles, 10, avenue Jean Jaurès, 77380 Combs-la-Ville.

**Combs Yoga 35, rue de la Thérouranne, 77380 Combs-la-Ville, par mél : [combsyoga@gmail.com](mailto:combsyoga@gmail.com), par tél. (professeure) 07 81 76 19 77.**



## Forum de généalogie

La SHAGE organise un forum de généalogie le samedi 30 novembre de 10h à 17h.

Un jour, comme tout le monde, vous avez retrouvé de vieilles photos jaunies, et vous vous êtes promis de rechercher les origines de votre famille... sur Internet ! Incontestablement, Internet a révolutionné la recherche généalogique.

### MAIS INTERNET NE PEUT PAS TOUT FAIRE.

Il y a près de chez vous, une association qui pratique la généalogie depuis plus de 25 ans, la SHAGE (Société d'Histoire, de Généalogie et d'Echange). Elle s'adresse aussi bien aux néophytes qu'aux personnes ayant déjà effectué un parcours généalogique. Vous pour-

rez y trouver une équipe de conseillers, des instruments de recherche, des informations que nous mettons à la disposition des adhérents : une bibliothèque spécialisée, une collection importante de bulletins publiés par de nombreuses associations généalogiques couvrant le territoire national où l'on trouve quasi systématiquement une rubrique « Questions - réponses » du plus haut intérêt. Ces bulletins peuvent faire l'objet d'un prêt, une écoute et une assistance lors des permanences, dans les locaux de la SHAGE, en moyenne cinq après-midis par mois.

Le samedi 30 novembre, de 10h à 17h, la

SHAGE organise, comme chaque année, un forum de généalogie. Il est ouvert à tous. La matinée sera consacrée au thème suivant : « comment écrire l'histoire de sa famille ». Une initiation comportant les bases et la méthodologie sera prévue l'après-midi. Cette démarche se poursuivra de façon individuelle en fonction des particularités de chacun, avec l'aide de nos animateurs. Alors si vous êtes tentés, venez nous rejoindre.

Plus d'informations au 01 64 13 08 62 ou [shage@orange.fr](mailto:shage@orange.fr).

## Le Souvenir Laurent Fignon



Valérie Fignon en séance de dédicace pour son livre LAURENT !

Pour la cinquième édition du Critérium de Combs-la-Ville - Souvenir Laurent Fignon - les coureurs ont une nouvelle fois fait le spectacle dans les rues de notre commune !

Le 22 septembre, c'est à 14h que le départ a été donné aux coureurs pour 26 tours du circuit de 3,7 kilomètres, avec au programme à chaque tour, la montée du stade. Donné par Valérie Fignon, épouse de Laurent, aux côtés du député-maire, Guy Geoffroy, de Gilles Alapetite, maire-adjoint et de Miss Ile-de-France, le départ fut très rapide ! Deux hommes ont animé l'épreuve aux avant-postes : William Juban pour le Sprinter Club du Val d'Arré (Oise) et Valentin Cros pour l'AS Corbeil-Essonnes. Pendant ce temps, le public a pu assister aux différentes animations proposées :

concert par le groupe Riplay et essais de vélos rue Jean Moulin ou encore démonstrations de vélo trial place de l'An 2000.

Les derniers tours étaient plein de suspens, et c'est au sprint que Valentin Cros s'est imposé. Le premier Combs-la-Villais, Julien Grosjant, termine quatrième.

Le premier Combs-la-Villais, Julien Grosjant, termine quatrième.



Ludwig Giller, assure la démonstration de Trial place de l'an 2000 avec son frère Loïc !

## Concert russe à Combs-la-Ville



Le chœur Saint-Alexandre Nevsky de Saint-Pétersbourg en concert à Combs-la-Ville

Ce concert présenté par la Toison d'art et la Ville de Combs-la-Ville a lieu le mercredi 18 décembre 2013 à 20h45 à l'église Saint-Vincent. Au programme : «Le Chœur Saint-Alexandre Nevsky de Saint-Pétersbourg» - 9 Voix d'hommes - Direction Boris Satsenko dans un pro-

gramme «Un Noël à Saint-Pétersbourg» Chants liturgiques orthodoxes et chants poétiques et populaires de Russie.

Vente des billets : Librairie Presse de la Fresnaye, 81, rue de Sommeville - Combs - 01 60 60 75 33.

Tarifs unique 16 € (places numérotées si réservation) - frais de réservation en sus.

Vente des billets à l'entrée de l'église dès 20h le soir du concert

**Infos et réservations par téléphone au 01 60 46 94 35.**

## Tennis de table : Combs Senart à l'heure des nouveautés

Comme chaque année, les entraînements ont repris début septembre au gymnase Paloisel de Combs-la-Ville, offrant des entraînements quotidiens aux pongistes débutants ou confirmés. Cette nouvelle saison s'annonce comme celle de l'innovation ! En effet, le club a voulu se rapprocher du milieu scolaire en offrant des créneaux découverte du tennis de table aux deux écoles primaires de la ville : l'école Paloisel et celle de la Tour d'Aleron en espérant toucher un maximum de jeunes, mais aussi en mettant en place une entente sportive avec le lycée Galilée afin de permettre à trois espoirs du club d'avoir un programme d'entraînement spécifique et de favoriser leur progression.

Sur le moyen terme, cette section sportive

a pour but d'être étendue au niveau des collèges afin d'établir une continuité et une vraie relation avec les établissements scolaires. Ces projets montrent la voie ascendante sur laquelle se trouve le club et nul doute que les résultats vont suivre... À commencer par l'équipe 1 du CSTT qui dans une poule très relevée de Nationale 2 tentera de faire bonne figure et d'assurer son maintien le plus tôt possible... À Combs-Sénart, c'est le «ping pour tous», avec toujours une place privilégiée des loisirs adultes le jeudi soir (20h - 22h), du groupe 100% féminin le vendredi (18h - 19h30), et toujours des ateliers «baby ping» (mercredi et vendredi 17h - 18h).

### Le programme de la MJC

**Mardi 12 novembre 2013** à partir de 21h – Soirée bœuf Oreille Cassée : Les musiques latines. Entrée libre et gratuite pour tous les musiciens. Direction : Stéphane Rault.

**Vendredi 15 novembre 2013** à partir de 21h – Concert Oreille Cassée : Amiral Wisewild + Doppel Ganger. Rock lourd, bruyant, rageur ! Entrée 8€ / 5€ pour les adhérents.

**Vendredi 22 novembre 2013** à partir de 19h – Atelier Oreille Cassée : atelier d'improvisation. Dirigé par Stéphane Rault.

Vous jouez de votre instrument mais n'êtes pas très à l'aise avec l'impro ? Vous aimeriez venir aux légendaires bœufs de la MJC mais vous n'osez pas ? Peur de ne pas avoir le niveau ? L'atelier d'impro. est la solution qu'il vous faut. Un professionnel à votre écoute, une attention personnalisée dans le collectif et un apprentissage progressif vous attendent dans notre nouvel atelier mensuel. Tarif : 80€ les 9 séances, ou 10 € la séance pour les non-adhérents.

**Renseignements MJC : 01 60 60 76 98.**



# Scène nationale de Sénart

Le chanteur Arno, des marionnettes, du conte, une fable... la diversité culturelle une fois de plus en novembre avec la Scène nationale de Sénart



3 spectacles à voir en famille

19 → 28 NOV

THÉÂTRE D'OMBRES  
ET DE MARIONNETTES

**Nuee / Blue Jeans** : trois spectacles à partager en famille à partir de 6 ou 8 ans du mardi 19 au jeudi 28 novembre à La Coupole ou à la Rotonde

**OUROBOROS de Janni Younge, Handspring Puppet Company.** Un magnifique conte sur l'histoire d'amour que vivent une danseuse et un poète - À partir de 8 ans. Du 19 au 21 novembre à La Coupole (Combs-la-Ville).

**PEKEE NUÉE NUÉE Cie «les ombres portées».** Un musicien, un pêcheur et un explorateur parcourent les océans à la poursuite d'une baleine... À savoir : au programme le spectacle + découverte du mécanisme à l'issue de la représentation. À partir de 6 ans. Les 22 et 23 novembre à La Rotonde (Moissy-Cramayel).

L'événement musical de ce mois de novembre est sans aucun doute la venue du chanteur **ARNO** le 15 novembre à La Coupole (Concert en partenariat avec l'Empreinte, Savigny-le-Temple). Le plus européen des chanteurs est de retour sur scène. Où qu'il se trouve, Arno transforme l'espace en estaminet flamand envahi par les vapeurs de carbonnade à la bière. Si les langues s'entrechoquent au même rythme que les riffs saturés, pas besoin de traducteurs interprètes dans le parlement "arnosien". Ici, on chante en chœur, sans chef, et les votes se font au pied levé. Suspension de séance interdite.

C'est le temps fort du mois spécial marionnettes : Ouroboros / Pekee Nuee

**BLUE JEANS Yeung Faï.** Une magnifique fable dénonçant les conditions de travail des milliers de «petites mains» asiatiques sacrifiées sur l'autel de nos insatiables désirs consuméristes. Entre théâtre d'objets, cinéma d'animation et marionnettes - À partir de 8 ans. Du 26 au 28 novembre à La Coupole.

**Scène nationale de Sénart**  
**rue Jean-François Millet .**  
**Tel. 01 60 34 53 60**  
**ou [www.scenenationale-senart.com](http://www.scenenationale-senart.com)**

## La Maison du Combattant et du Citoyen

Comme chaque année, la maison du Combattant et du Citoyen organise une exposition dans le cadre de l'Hôtel de Ville. Cette année entre le 4 et le 23 novembre, nous vous ferons partager la vie des Tirailleurs Sénégalais (la Force Noire) et vous découvrirez également la gendarmerie coloniale. Dans le cadre de l'exposition, un concours est organisé pour les enfants de 7 à 14 ans, il y a de nombreux prix à gagner. Nous espérons que cette année encore vous viendrez nombreux, en attendant le grand rendez-vous de l'an prochain, pour l'année du Centenaire de la Grande Guerre.



## UNICEF

Et si cette année vous faisiez rimer utile et solidaire ?

Venez soutenir le combat de l'UNICEF pour assurer à chaque enfant : santé, éducation et protection. Venez acheter vos cadeaux de fin d'année : jouets, calendriers, cartes, cadeaux adultes, articles de Noël et adopter les poupées fri-mousses.

**Au comité UNICEF de Seine et Marne - Parc chaussy - 22 bis rue du Chêne - Combs-la-Ville le samedi 9 novembre 2013 de 10h à 17h.**

## Permanence Croix Rouge

Les permanences de la Croix Rouge reprennent à la Clavelière rue de Lieusaint. La prochaine a lieu le samedi 30 novembre 2013, l'après-midi.

**Renseignements : 01 60 60 77 78**



## Qu'il est bon, parfois, d'être dernier... !!

Que les combs-la-villais se rassurent, il s'agit d'une information importante que chacun doit connaître : l'état d'endettement de notre commune !

Le classement de l'endettement des communes de Seine et Marne de plus de 10.000 habitants (source Ministère des Finances) place Combs-la-Ville en dernière position à 398€ par habitant, alors que pour les communes voisines, l'addition grimpe vite et même très vite pour certaines : Savigny-le-Temple = 644€/hab. ; Briec-Comte-Robert = 1.079€/hab. ; Moissy Cramayel = 1.117€/hab.

Cette situation n'est pas le fruit du hasard, bien au contraire. Elle est le reflet d'une gestion raisonnable, rigoureuse, dont le but reste de ne pas obérer l'avenir et ne pas faire supporter à nos administrés le poids de remboursements liés à des investissements démesurés. Cette situation nous permet également de nous projeter dans l'avenir avec une perspective et une capacité d'investissement forte pour des équipements nouveaux, ou dont la rénovation s'avèrerait nécessaire, à court et moyen termes.

Nous approchons maintenant de la fin d'année 2013 avec la perspective du Budget Primitif 2014 qui sera soumis au vote de

l'assemblée municipale en décembre prochain. Ce BP devra prendre en compte les orientations de l'Etat, où la baisse des dotations aux collectivités pèse déjà, tout comme les décisions prises par le gouvernement depuis plusieurs mois, pour lesquelles les collectivités locales paient et paieront encore davantage l'addition en 2014. Sans grande illusion, le scénario des dotations régionales et départementales suivra malheureusement le même chemin.

Il s'agit d'une équation de plus en plus complexe, où la fiscalité et le service rendu à la population doivent être préservés sans que chacun n'ait à mettre davantage la main à la poche ; une poche qu'il devient de plus en plus difficile de remplir pour faire face au quotidien.

Soyons attentifs, soyons vigilants, les promesses sont parfois belles mais n'engagent que ceux qui les tiennent ; les réalités se constatent et se vérifient par le concret, par le résultat sur le terrain. Pour certains, elles ne restent que des perspectives où les objectifs et les résultats sont sans cesse repoussés au lendemain, avec des arguments dont tous se rendent compte qu'ils sont de moins en moins crédibles !!

*Around de Guy Geoffroy, les 27 élus de la majorité municipale*

## Un nouvel hôpital entre Melun et Sénart.

Pendant dix ans, la majorité parlementaire de droite l'a beaucoup promis sans que les financements ne soient jamais affectés. La conséquence en fut une dégradation progressive de l'offre de soins. Dès le changement de majorité, en juillet 2012, à l'initiative d'Olivier Faure, député de Seine-et-Marne, le projet de plateforme public-privé regroupant le centre hospitalier Marc Jacquet et les cliniques Saint Jean et l'Ermitage a été renégocié. Tous les acteurs de l'hôpital (syndicat des agents hospitaliers, médecins, maires des villes concernées, partenaires publics et privés) ont été associés pour parvenir à un accord porté par tous, ce qui n'avait jamais été le cas. Fort de cet accord, Olivier Faure et quelques élus ont rencontré Marisol Touraine, Ministre de la Santé, à plusieurs reprises pour la convaincre de faire de ce projet une priorité. En avril dernier, elle a donné son accord pour que le projet entre en phase de validation. Des contre-expertises indépendantes ont été

réalisées entre mai et octobre. Le projet a été définitivement validé le 22 octobre dernier. Le précédent prévoyait de céder la chirurgie au privé. Le projet validé prévoit le développement d'un pôle chirurgical public permettant le libre choix et la garantie d'un accès aux soins dans le cadre d'un service public de qualité. Une charte a été rédigée pour préciser les rapports entre le public et le privé. Ainsi, nous aurons un hôpital de référence de 817 places au total associant un pôle public performant de 567 places complété par un partenaire privé de qualité qui disposera de 250 places. Tous les coûts de fonctionnement pouvant être mutualisés le seront pour faire beaucoup mieux tout en limitant la dépense publique. Dans 2 ans, les Sénartais disposeront d'une offre de soins digne de ce nom.

*P. Sainsard, B. Auzanneau, C. Torre, R. Zallio, M-C. Barthès, F. André, C. Gauthier, M-J. Dunand mieuxvivreaombs@orange.fr*

### Principales délibérations du Conseil municipal du 14 octobre 2013

- Désignation d'un nouveau représentant du Conseil Municipal auprès de la SHAGE.
- Réactualisation annuelle du barème des ressources pour le calcul du quotient familial pour 2014.
- Attribution de subventions à des associations locales.
- Modification de la longueur de voirie classée dans le domaine public.
- Modification du tableau des effectifs du personnel communal.
- Requalification du logement du gardien du centre culturel Beausoleil.
- Adoption du contrat de développement territorial du SAN de Sénart.
- Dénomination de la voie située entre la RD 57 et la place de Salaberry de Valleyfield.
- Présentation du rapport d'activité du SIVOM de la Vallée de l'Yerres et des Sénarts pour l'année 2012



## DATES

### PROCHAIN CONSEIL MUNICIPAL

le 18 novembre à 20h à l'hôtel de ville

### PERMANENCES DES ELUS

les vendredis soirs de 17h30 à 18h30 à l'Hôtel de Ville

- **8 novembre** : G. Rackelboom, maire-adjoint et Michel Baffie.
- **15 novembre** : C. Ghis, maire-adjoint et Frédéric Peridon.
- **22 novembre** : C. Delpuech, maire-adjoint et Annick Nicolas.
- **29 novembre** : M.M. Salles, maire-adjoint et Eliane Banner



**LE POINT SUR...****Inscriptions en ligne sur les listes électorales****Pour voter en 2014, il faut s'inscrire avant le 31 décembre 2013.**

Les élections municipales auront lieu les 23 et 30 mars 2014 et les élections européennes le 25 mai 2014. Pour pouvoir voter, inscrivez-vous sur les listes électorales de la commune avant le 31 décembre 2013. Deux possibilités pour s'inscrire :

Par Internet via le site «mon.service-public.fr» (lien sur [www.combs-la-ville.fr](http://www.combs-la-ville.fr)). Pas besoin de se déplacer mais vous devez faire l'inscription en ligne avant le 31 décembre 2013.

En vous déplaçant à la mairie : les demandes d'inscription doivent être

déposées par les intéressés eux même. Toutefois, il est admis que les requêtes soient adressées par correspondance, sous pli recommandé, par l'intéressé qui ne peut se présenter en personne à la mairie (la date limite s'apprécie au jour de la réception par la mairie). Pour s'inscrire, il suffit de produire une pièce d'identité en cours de validité (ou périmé de moins d'un an à la date d'inscription) et un justificatif de domicile.

Attention, le service des Formalités administratives est fermé les mardi et jeudi après-midi et le 31 décembre 2013 est un mardi ! N'attendez pas le dernier moment ! Vous éviterez ainsi l'affluence de fin d'année. Le samedi

28 décembre le service des Formalités administratives ne recevra que des personnes souhaitant s'inscrire sur les listes électorales.

**CHANGEMENT DE BUREAU**

Le bureau de vote n°8 (restauration scolaire le Chêne) est transféré à l'école maternelle le Chêne, place Jean-Baptiste Clément. Le bureau de vote n°15 (Château des Marronniers) est transféré à l'Espace Jeunesse République, avenue de la République. Pour les électeurs concernés par ce changement de lieu de vote, la nouvelle affectation se fera d'office.

**Renseignements : 01 64 13 16 60 ou [www.combs-la-ville.fr](http://www.combs-la-ville.fr)**

**Bon à savoir****Date limite de paiement**

Pour les vacances de Noël, la date limite de paiement des accueils de loisirs est fixée au 22 novembre 2013. Le règlement s'effectue au service de la régie municipale en mairie.

**Rens. : 01 64 13 16 81**

**Insee : enquête sur le logement**

L'Insee réalise, jusqu'au 20 décembre 2013, une enquête sur le logement en France. L'objectif est de décrire le parc de logements et les conditions d'occupation par les ménages de leur résidence principale. L'enquête permet également de mesurer le coût du logement pour un ménage dans une grande variété de situations.

Des habitants de la commune seront sollicités pour participer à l'enquête. **L'enquêtrice de l'INSEE madame Natacha Mariette** sera munie d'une carte officielle l'accréditant.

Merci de réserver aux enquêteurs le meilleur accueil.

**Etat civil****NAISSANCES**

Enes Kircali, Benjamin Blugeot Pirou, Zoé Clémenceau, Clémence Gros-Coissy, Elsa Martel, Noémie Sommer Bonnet, Mariam Mane, Elora Caroujel, Maël Grossholtz, Valentin Trân, Pacôme Oliva, Anaïs Goebel Rennesson, Bilal Jedidi, Ambre Demane, Louis Gardini, Séréna Guilloteau, Noemy Aubry, Noémie Haslin

**MARIAGES**

Alexandre Cottens et Céline Trumeau  
Aboubakri M'Belizi et Solène Verret

**DÉCÈS**

Dannie Métivier Veuve Salson (74 ans)  
Conry Suzanne Veuve Queneuder (79 ans)  
Hélène Thouvenin épouse Dupin (57 ans)  
Maria Peres Andrade De Sousa épouse Silva De Sousa (63 ans)  
Madeleine Kleinowski veuve Moenner (86 ans)  
Roger Calmon (63 ans)

**Pratique****HÔTEL DE VILLE DE COMBS-LA-VILLE**

Place de l'Hôtel de Ville  
77 385 Combs-la-Ville Cedex  
Tél. : 01 64 13 16 00

**OUVERTURE DES SERVICES MUNICIPAUX**

- du lundi au vendredi de 8h45 à 11h45 et de 13h30 à 17h15 (accueil de la mairie ouvert jusqu'à 17h30 sauf le vendredi jusqu'à 18h30)
- le samedi de 8h45 à 11h45

Les services Enfance-scolaire, Urbanisme, et Formalités administratives sont fermés les mardi et jeudi après-midis. La régie municipale n'est ouverte que le matin.

Le service Urbanisme ouvre le dernier samedi de chaque mois.

**SERVICES DE GARDE****Médecins** : deux services

de garde de médecins généralistes fonctionnent la nuit (de 19h à 7h), les dimanches et les jours fériés en l'absence de votre médecin traitant :

- Médecins d'Urgence 77 : 0 825 826 505
- SOS Médecins : 0 820 077 505

**Pharmacies** : les pharmaciens de Combs-la-Ville assurent une permanence tous les lundis matins à tour de rôle. La liste est affichée sur leurs vitrines (39 15 appel).

**Créateur Paysagiste**

**A. HUPET COMBS LA VILLE**  
 Pavages, Rocailles, Bassins,  
 Cascades, Clôtures,  
 Gazon de plaquage

Services + : -50% d'impôts  
 Taille du jardin et entretien du bassin

**06 86 70 95 47**  
**01 60 60 42 70**

Adhérent Professionnels à domicile  
 Agrément n°270 608 / F 064 / S197

**SENART SERVICES**

**Nettoyage professionnel**  
 Bureaux, locaux, vitres, entretien d'espace vert

50% de réduction d'impôts

**01 64 88 60 56**

**Services pour particuliers**  
 Ménage, repassage, garde d'enfant, jardinage

www.senartservices.fr

2spro@orange.fr  
 senartservices@orange.fr

69 rue sermoise  
 77380 Combs-la-Ville

**IPF**  
**Isolation Protection Fermetures**

*La rénovation énergétique de votre Habitat*

**Vous souhaitez :**

- Réduire votre **FACTURE ÉNERGÉTIQUE**
- Renforcer votre **SÉCURITÉ**
- Améliorer votre **CONFORT**
- Valoriser votre **PATRIMOINE**

**Appelez le 01 64 13 66 13**

ZAC de l'Ormeau - 18 rue Pierre et Marie Curie - 77380 COMBS LA VILLE - [contact@ipf-renovation.fr](mailto:contact@ipf-renovation.fr) - [www.ipf-renovation.fr](http://www.ipf-renovation.fr)

**Fenêtres - portes d'entrée - volets - stores - portes de garage - portails - clôtures - grilles depuis 1981**

RECONNU GREENELLE QUALIBAT

**Vous vendez votre bien immobilier ?  
 Méfiez-vous des estimations flatteuses**



**Dans les agences partenaires FORC'IMMO, vous aurez :**

- une évaluation au juste prix,
- une visibilité dans 5 agences,
- une écoute professionnelle

**pour un seul but :  
 la vente rapide de votre bien.  
 Pour votre plus grand bonheur.**

**Le premier réseau local, la puissance de 5 agences à votre service.**

**FORC'IMMO**  
 AGENCES PARTENAIRES  
 VENTE - EVALUATION  
[www.forcimmo.com](http://www.forcimmo.com)